

MĚSTSKÝ ÚŘAD VELKÉ MEZIŘÍČÍ
ODBOR DOPRAVY A SILNIČNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ

Číslo jednací: DOP/60252/2022-po /10116/2022

Dne: 29. listopadu 2022

Vyřizuje: Ing. Jiří Pospíchal

Telefon: 566 781 060

E-mail: pospichal@velkemezirici.cz

Datová schránka: gvebwhm

Město Velká Bíteš, IČO 00295647, Masarykovo náměstí č. p. 87, 595 01 Velká Bíteš

Oznámení

o zahájení společného územního a stavebního řízení, nařízení ústního jednání

Dne 22.11.2022 podalo Město Velká Bíteš, IČO 00295647, Masarykovo náměstí č. p. 87, 595 01 Velká Bíteš (dále jen „stavebník“) žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen „společné povolení“) pro stavbu:

Parkoviště u bytových domů v sídlišti u stadionu, Velká Bíteš

(dále jen „stavební záměr“) na pozemcích parcela číslo 751, 791/1, 793, 795, 797, 840, 842/3, 849/6, 3009/14, 3009/20 v katastrálním území Velká Bíteš. Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen „společné řízení“) ve výše uvedené věci.

Stavební záměr obsahuje:

- **SO 101 Komunikace a zpevněné plochy** – úprava stávajíc ulice U Stadionu od křižovatky s ulicí Vlkovská, novostavba místní komunikace k bytovým domům č.p. 275 a č.p. 385- zárodek, úpravu místní komunikace k bytovým domům mezi č.p. 275 a č.p. 386 - zárodek
- **SO 102 Parkoviště** – doplnění ploch pro parkování u bytových domů
- **SO 103 Chodníky** – doplnění a úprava tras pro pěší s ohledem na úpravy napojení místních komunikací
- **SO 301 Odvodnění zpevněných ploch**
- **SO 410 Úprava veřejného osvětlení**

Odbor dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu ve Velkém Meziříčí, jako speciální stavební úřad věcně příslušný dle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 94m stavebního zákona zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a současně nařizuje, v souladu s ustanovením § 94m stavebního zákona, k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

3. ledna 2023 (úterý) v 11:00 hodin

se schůzkou pozvaných budova MÚ Velká Bíteš, zasedací místnost.

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při tomto ústním jednání, jinak se k nim v souladu s § 94n odst. 1 stavebního zákona nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s ustanovením §94n odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je v souladu s § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků, při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo při opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Účastníci řízení mají v souladu s ustanovením § 36 odst.3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) možnost seznámit se s podklady rozhodnutí a vyjádřit se k nim, k tomu se v souladu s ustanovením § 39 odst.1 správního řádu stanovuje lhůta do

10.01.2023.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři zdejšího speciálního stavebního úřadu ve lhůtě výše uvedené (odbor dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu Velké Meziříčí, úřední dny Po 08.00 – 17.00 hod, St 08.00 – 17.00 hod, ostatní dny 8.00 – 13.00 hod, po předchozí domluvě e.milem nebo telefonicky na kontakty uvedené v hlavičce dokumentu). **Tato lhůta již neslouží k podání dalších námitek, připomínek a důkazů.**

vedoucí odboru
Ing. Jiří Pospíchal

Pro Městský úřad Velké Meziříčí a Městský úřad Velká Bíteš:

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu **15 dnů** a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

Rozdělovník:**Účastníci řízení dle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona (jednotlivě):**

Město Velká Bíteš, Masarykovo náměstí č. p. 87, 595 01 Velká Bíteš, DS: OVM, 67zb7hf

EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: PO, nf5dxbu

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská č. p. 1122/16, 586 01 Jihlava 1, DS: PO_R, 3qdn8g

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS: PO, rdxzhzt

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Soběšická č. p. 820/156, Lesná, 638 00 Brno 38, DS: PO, siygxrm

Účastníci řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou): osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno: pozemky par.č. 3009/1, 842/1, 849/4, 839, 794, 796, 792, 790, 788, 798, 835 v katastrálním území Velká Bíteš

Dotčené orgány:

Městský úřad Velké Meziříčí, odbor výstavby a územního rozvoje, Radnická č. p. 1/29, 594 01 Velké Meziříčí

Městský úřad Velké Meziříčí, odbor životního prostředí, Radnická č. p. 29/1, 594 13 Velké Meziříčí

Městský úřad Velká Bíteš, odbor výstavby a životního prostředí, Masarykovo náměstí č. p. 87, 595 01 Velká Bíteš, DS: OVM, 67zb7hf

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Tolstého č. p. 1914/15, 586 01 Jihlava 1, DS: OVM, 4uuai3w

Krajské ředitelství policie kraje Vysočina, Dopravní inspektorát Žďár nad Sázavou, Vrchlického č. p. 2627/46, 586 01 Jihlava 1, DS: OVM, x9nhptc