



**MĚSTO VELKÁ BÍTEŠ**  
**Městský úřad Velká Bíteš**  
**Odbor majetkový**

Masarykovo nám. 87, 595 01 Velká Bíteš

Č. J.: MÚVB/1421/12/MAJ/BE  
SP. ZN.: MAJ/246/2012/BE  
POČET LISTŮ: Zájemce  
POČET PŘÍLOH: 6

VÁŠ DOPIS ZN.:  
ZE DNE:  
VYŘIZUJE: Ing. Pavel Bednář  
TEL.: 566 502 533  
E-MAIL: pavel.bednar@vbites.cz

DATUM: 12.03.2012

**Výzva zájemcům o veřejnou zakázku k podání nabídky**

Město Velká Bíteš Vás vyzývá k podání nabídky na projekční práce a související inženýrské činnosti na veřejnou zakázku malého rozsahu.

Název akce: „**Velká Bíteš – rekonstrukce vodovodu a kanalizace Nová Čtvrť**“

**Specifikace výzvy:**

**1. Zadavatel:**

**Město Velká Bíteš**

Masarykovo náměstí 87, 595 01 Velká Bíteš  
zastoupené Ing. Milanem Vlčkem, starosta města

IČO: 00295647

Bankovní spojení : KB Žďár nad Sázavou, č.ú. 1726751/0100

**2. Vymezení předmětu zakázky**

**2.1. Předmětem zakázky je:**

- A/ vyhodnocení a doplnění stávajících mapových a geodetických podkladů, vyhodnocení technického stavu stávajícího kanalizačního systému návrh koncepce technického řešení.
- B/ Zpracování dokumentace k žádosti o vydání územního rozhodnutí.
- C/ Zajištění podkladů pro vydání územního rozhodnutí.
- D/ Zpracování dokumentace k žádosti o vydání stavebního povolení
- E/ Zajištění podkladů pro vydání stavebního povolení.

**2.2. Věcný rozsah projektu:**

Projekt bude řešit rekonstrukci a zkapacitnění vodovodu DN 80 LT v lokalitě včetně výměny ovládacích prvků a přepojení domovních vodovodních přípojek a celkovou rekonstrukci kanalizačního sběrače DN 800 a rekonstrukci kanalizační stoky DN 400 a 500, včetně přepojení stávajících přípojek, a zabetonování starého potrubí DN 800 v lokalitě Nová Čtvrť v rozsahu dle přiložených mapových podkladů.

### 2.2.1. Popis stávajícího stavu vodovodu a kanalizace v lokalitě:

S ohledem na plánovanou rekonstrukci povrchů chodníků a komunikací provedla VAS a.s. divize Žďár n.S. celkovou revizi rozvodných řadů vodovodu a kanalizace v řešeném území. Po vyhodnocení stavebně technického stavu bylo rozhodnuto přistoupit před opravou povrchů k rekonstrukci kapacitně nedostatečného vodovodního řadu DN 80 a DN 100 – šedá litina celkové délky 766 m v ulici Nová Čtvrť včetně výměny ovládacích prvků stávajícího vodovodu (tj odbočení s uzavěry pro domovní přípojky, sekční šoupata a hydranty). Dále po vyhodnocené záznamů z průmyslové kamery je navržena celková rekonstrukce stávající jednotné kanalizace DN 800 železobeton v délce 160 m a DN 500 a 400 – beton v celkové délce cca 400 m. Současně se předpokládá vymístění dílčích úseků kanalizací a vodovodu, které jsou v současné době umístěny pod soukromými pozemky do místních komunikací.

Předpokládaný rozsah – viz příložené investiční záměry.

### 2.3. Požadovaný rozsah prací:

**2.3.1. Plnění dle bodu 2.1.A. výzvy** – Převzetí a případné doplnění stávajících mapových a geodetických podkladů, vyhodnocení technického stavu stávajícího vodovodního a kanalizačního systému a návrh koncepce technického řešení

- 1) Upřesnění předmětu a rozsahu díla na základě konzultace na městském úřadu Velká Bíteš a pracovišti útvaru provozně-technických činností VAS, a. s., divizi Žďár n. S.
- 2) Kontrola dostupných mapových a technických podkladů a jejich případné doplnění potřebné k provedení zakázky – zejména ověření trasy a napojení domovních přípojek, doměření technické mapy zájmového území, ověření výskytu a umístění dalších inž. sítí.
- 3) Převzetí a prostudování dostupných podkladů od stávající vodovodní a kanalizační sítě, vyhodnocení jejího stavebně technického stavu.
- 4) Návrh koncepce technického řešení a její odsouhlasení s objednatelem.

**2.3.2. Plnění dle bodu 2.1.B. výzvy** - Zpracování dokumentace k žádosti o vydání územního rozhodnutí

- 1) DÚR bude vypracován v obsahu a rozsahu dle přílohy č. 4 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.
- 2) Vlastní návrh DÚR musí odpovídat technickým normám a podmínkám právních předpisů platných v době zpracování dokumentace.
- 3) Nedílnou součástí DÚR bude i propočet očekávaných nákladů v členění dle jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů v paré č.1 a č. 2).
- 4) Nedílnou součástí DÚR je i jeho elektronická forma, kterou je zhotovitel povinen předat současně s tištěnou formou DÚR.
- 5) DÚR v elektronické formě bude předán ve formátech .pdf, příp. doc, xls. Zastavovací situace bude navíc předána ve formátu .dgn s uvedením materiálu, profilu a délky projektované sítě.
- 6) Dokladová část bude obsahovat zejména:
  - zápis z výběru staveniště a výrobních výborů nad projektovou dokumentací,
  - seznam vlastníků a uživatelů pozemků dotčených plánovanou výstavbou,
  - vyjádření vlastníků inženýrských sítí dotčených výstavbou v dokladové části DÚR,
  - stanoviska vlastníků veřejné dopravní infrastruktury,
  - vyjádření Povodí Moravy s.p.,
  - zprávu o zpracování stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury do DÚR,
  - aktuální mapa katastru nemovitostí se zakreslením trasy stavby ve třech vyhotoveních,

- výpisy z KN vlastníků nemovitostí dotčených výstavbou v jednom vyhotovení potvrzené katastrálním úřadem,
  - informace o parcelách sousedních pozemků z KN potvrzené katastrálním úřadem.
  - seznam majitelů přilehlých nemovitostí napojených na vodovodní a kanalizační řady
- 7) Požadovaný počet písemných vyhotovení DÚR – 6 paré. V tomto počtu paré nejsou zahrnuty výtisky, které bude zhotovitel potřebovat pro zajištění plnění dle bodu 2.1.C této výzvy.
- 8) V průběhu prací na zpracování DÚR je zhotovitel povinen provést k řádnému zhotovení díla zejména tyto činnosti:
- provést výběr staveniště za účasti objednatele, budoucího provozovatele, města Velká Bíteš a zbývajících správců sítí a komunikací s písemným záznamem,
  - DÚR zpracovat v souladu s technickými požadavky a při dodržení navrhovaných standardů (obdrží zhotovitel při podpisu smlouvy),
  - průběžně konzultovat a odsouhlasovat doposud zpracovanou DÚR s objednatelem, budoucím provozovatelem a městem Velká Bíteš na kontrolních dnech,
  - projednat koncept DÚR se správcem inženýrských sítí a komunikací a zpracovat jejich oprávněné připomínky do dokumentace,
  - zpracovanou DÚR předložit před předáním a převzetím objednatelem ke schválení budoucímu provozovateli,
  - případně zpracovat do dokumentace připomínky vzešlé z územního řízení bránící vydání územního rozhodnutí,
  - v případě, že stavbou budou dotčeny pozemky ve vlastnictví pozemkového fondu, bude součástí díla i fotodokumentace těchto dotčených pozemků v digitální podobě.

### 2.3.3. Plnění dle bodu 2.1.C. výzvy - Zajištění podkladů pro vydání územního rozhodnutí

- předmětem zakázky je zajištění kladných vyjádření stavbou dotčených správců inženýrských sítí a komunikací,
- předmětem zakázky je i získání souhlasů či stanovisek vlastníků pozemků a nemovitostí dotčených výstavbou k vydání územního rozhodnutí a vstupu na pozemek za účelem výstavby formou smluvního ujednání (vzorové znění smlouvy předá objednatel).

### 2.3.4. Plnění dle bodu 2.1.D. výzvy - Zpracování dokumentace k žádosti o vydání stavebního povolení a realizaci stavby

- DSP bude zpracovaná v rozsahu dle přílohy č. 1 vyhl. č. 499/2006 Sb.
- Vlastní návrh DSP musí odpovídat technickým normám a podmínkám právních předpisů platným v době zpracování dokumentace.
- Návrh hydrotechnických parametrů kanalizace (profily, spády, uložení) bude před zpracováním konečného řešení projednání a odsouhlasen se zpracovatelem generelu odvodnění města, který je zpracováván souběžně.
- Nedílnou součástí DSP bude i rozpočet zpracovaný v členění dle jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů v paré č.1 a č. 2 a neoceněný výkaz výměr pro zpracování nabídkového rozpočtu uchazečem o zakázku v elektronické podobě.
- Nedílnou součástí DSP je i jeho elektronická forma, kterou je zhotovitel povinen předat současně s tištěnou formou DSP.
- DSP v elektronické formě bude předán ve formátech .pdf, příp. doc, xls. Zastavovací situace bude navíc předána ve formátu .dgn s uvedením materiálu, profilu a délky projektované sítě.
- Dokladová část bude obsahovat zejména:
  - zápisy z výrobních výborů nad projektovou dokumentací,

- stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k návrhu DSP,
  - vyjádření Povodí Moravy s.p.,
  - zprávu o zapracování stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury do DSP,
  - aktuální mapu katastru nemovitostí se zakreslením trasy stavby ve třech vyhotoveních,
  - výpisy z KN vlastníků nemovitostí dotčených výstavbou v jednom vyhotovení potvrzené katastrálním úřadem,
  - informace o parcelách sousedních pozemků z KN potvrzené katastrálním úřadem.
- Požadovaný počet vyhotovení DSP pro projednání stavby ve stavebním řízení – 6 paré,  
+ digitální verze dokumentace na CD - formáty dgn, .doc, .xls, .pdf.
- V průběhu prací na zakázce je zhotovitel povinen provést k řádnému zhotovení díla zejména tyto činnosti:
- provést výběr staveniště za účasti objednatele, budoucího provozovatele, města Velká Bíteš a zbývajících správců sítí a komunikací s písemným záznamem,
  - projektové práce zpracovat v souladu s technickými požadavky objednatele,
  - průběžně konzultovat a odsouhlasovat doposud zpracované části zakázky s objednatelem, budoucím provozovatelem a městem Velká Bíteš,
  - projednat koncept DSP se správci inženýrských sítí a komunikací a zpracovat jejich oprávněné připomínky do dokumentace,
  - zpracovaný DSP předložit před předáním a převzetím objednatelem ke schválení budoucímu provozovateli,
  - zpracovat do dokumentace připomínky vzešlé ze správních řízení.

Před zahájením prací na dokumentaci pro stavební povolení si objednatel vyhrazuje právo rozhodnout o rozdělení DSP na etapy.

### **2.3.5. Plnění dle bodu 2.1.E. výzvy - Zajištění podkladů pro vydání stavebního povolení**

- předmětem zakázky je zajištění kladných vyjádření stavbou dotčených správců inženýrských sítí a komunikací.

## **3. Podklady**

Pro zpracování projekčních prací jsou k dispozici tyto podklady:

- územní plán města Velká Bíteš
- pasport kanalizace Velká Bíteš
- provozní řád kanalizace Velká Bíteš
- kanalizační řád Velká Bíteš
- protokoly o inspekci vybraných úseků kanalizační sítě

## **4. Upřesňující podmínky pro zpracování nabídky**

- 4.1. Práce budou realizovány při splnění všeobecných dodacích podmínek ve smyslu § 536 a násl. Obchodního zákoníku.
- 4.2. Zhotovitel je při zpracování zakázky povinen vycházet z již zpracovaných a zadavatelem schválených podkladů. Chybějící podklady nutné pro řádné a včasné provedení díla je zhotovitel povinen si opatřit sám na svůj náklad.
- 4.3. V případě potřeby doplnění či dopracování podkladů nad rámec podklad předaných zadavatelem zakázky pro věcně správné a úplné zpracování předmětu zakázky je zhotovitel povinen si je obstarat svojí péčí a na svůj náklad.
- 4.4. Veškerá data a záznamy, která zpracovatel získá jako podklad pro zpracování projektových dokumentací budou předána v kopii zadavateli před předáním

a převzetím dokončených dokumentací

## 5. Doba a místo plnění veřejné zakázky

- 5.1. Zahájení prací na realizaci zakázky se předpokládá po podpisu smlouvy od **06.06.2012** na základě písemné výzvy objednatele, nejdříve však po podpisu smlouvy o dotaci.
- 5.2. Lhůta plnění dle bodu 2.1.C je předmětem výběrových kritérií a uchazeč ji navrhne dle svého uvážení.
- 5.3. Celkové ukončení prací na předmětné zakázce v rozsahu dle části 2. této výzvy objednatel požaduje nejpozději do **31.12. 2012**.

## 6. Požadavky na jednotný způsob zpracování ceny a platební podmínky

- 6.1. Nabídková cena bude zpracována jako celková cena zakázky s tím, že specifikace ceny bude v členění samostatně pro plnění prací a činností dle bodu 2.1.A. až E. Ceny za zpracování DÚR dle bodu B a DSP dle bodu D budou dále uvedeny v členění na SO 01 vodovod a SO 02 kanalizace.
- 6.2. Uchazeč je povinen do ceny promítnout veškeré náklady nutné na zajištění doposud chybějících podkladů pro zpracování zakázky, jeho průběžné projednávání, obhajování a konečné odsouhlasení, náklady na podmiňující práce nutné k bezvadné realizaci zakázky a náklady na činnosti související.
- 6.3. Nabídková cena uvedená uchazečem je cenou nejvýše přípustnou, tj. nesmí být v budoucí smlouvě o dílo překročena.

## 7. Platební podmínky

- 7.1. Zadavatel neposkytuje zálohy.
- 7.2. Po dokončení dílčího plnění dle bodů 2.1. A až C budou práce hrazeny dílčí fakturou za tato dílčí plnění.
- 7.3. Po dokončení plnění dle bodu 2.1.D a E. této výzvy budou práce hrazeny konečnou fakturou.
- 7.4. Faktury budou objednatelem uhrazeny po předání a převzetí řádně dokončených částí díla a to v termínech a způsobem sjednaným ve smlouvě.

## 8. Obsah a forma nabídky

Nabídka bude obsahovat:

- 8.1. Krycí list se základními údaji o uchazeči a nabídce - název a přesná adresa uchazeče s označením pověřeného zástupce pro případná další jednání, včetně uvedení telefonického čísla a faxového a e-mailového spojení, IČO, DIČ, bankovní spojení.
- 8.2. Návrh smlouvy o dílo potvrzený ze strany uchazeče obsahující údaje pro hodnocení nabídky v kritériu uvedeném pod bodem 9. této výzvy.
- 8.3. Nabídková cena uvedená v návrhu smlouvy o dílo bude ve specifikaci dle bodu 6 této výzvy.
- 8.4. Doba plnění částí díla uvedených pod body 2.1.A až 2.1.C v návrhu smlouvy o dílo bude specifikována od data podpisu smlouvy v týdnech.
- 8.5. Vybraný uchazeč předloží před podpisem smlouvy kopie
  - dokladu o oprávnění podnikat,
  - ověřeného výpisu z obchodního rejstříku ne starší 90 dnů a dokladu o autorizaci.

## 9. Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti v těchto kritériích:

1. Celková nabídnutá cena za plnění dle bodu 2. této výzvy.

#### 10. Místo a lhůta pro podání nabídek

Nabídky v zapečetěné obálce s označením:

„Nabídka – Velká Bíteš, Nová Čtvrť- neotvírat“

je možno zaslat poštou nebo doručit osobně v pracovní dny od 8.00 hod. do 14.00 hod. po dobu soutěžní lhůty, nejpozději

**do pondělí 26. března 2012 do 12:00 hod.**

Adresa pro doručení nabídky:

**Město Velká Bíteš**

Masarykovo náměstí 87, 595 01 Velká Bíteš

kontaktní osoba: Ing. Pavel Bednář, tel. 566 502 533, mobil: 728 234 629,


e-mail: pavel.bednar@vbites.cz

Uchazeč je vázán svou nabídkou do 30.6.2012.

#### 11. Další údaje a podmínky:

- 11.1. Pro vztahy mezi účastníky soutěže platí tento zákon a příslušná ustanovení obchodního a občanského zákoníku.
- 11.2. Zadavatel si vyhrazuje právo vypsanou zakázku zrušit bez udání důvodu nebo nevybrat žádného uchazeče.
- 11.3. Zadavatel si vyhrazuje právo zúžit nebo rozšířit předmět výběrového řízení v průběhu zadávacího řízení za předpokladu dodržení rovnocenných podmínek pro všechny uchazeče nebo uzavřít smlouvu pouze na část zakázky
- 11.4. Zhotovitel může na část zakázky využít nabídky vhodného subdodavatele. V tomto případě je povinen zveřejnit rozsah subdodavatelských prací, přiložit kopii příslušného předběžného smluvního ujednání se zvoleným subdodavatelem a reference subdodavatele. Vůči objednateli však nese plnou odpovědnost za provedení díla dle smlouvy.
- 11.5. Uchazeči předkládají své nabídky bezplatně, z předepsané nabídky nemohou vůči zadavateli uplatňovat žádné nároky
- 11.6. Podkladem pro zadání zakázky je bezplatně zpracovaná nabídka a uznání podmínek zadavatele.
- 11.7. Nedostatečná informovanost nebo mylné chápání ustanovení a údajů neopravňují uchazeče požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo změnu cen.

MĚSTO  
VELKÁ BÍTEŠ



Ing. Milan Vlček  
starosta města

#### Přílohy:

Krycí list nabídky

Návrh smlouvy o dílo

Záměr rekonstrukce ID : 184 Kanalizace

Záměr rekonstrukce vodovodu ID : 814 Vodovod

Situace kanalizace

Situace vodovodu