

Technická specifikace

Modernizace výtahu včetně projektové dokumentace a stavebních prací

1. Specifikace stávajícího výtahu

Umístění: Druhá budova Polikliniky, Tyršova 223, Velká Bíteš
Název: Osobní výtah
Výrobní číslo : 15820253
Rok výroby: 1989
Světlé rozměry výtahové šachty: hloubka 2400 mm, šířka 1830 mm
Typ: A10 - TONV
Nosnost: 500kg / 6 osob
Rychlost: 0,7 m/s
Počet stanic / nástupišť: 3/3
Zdvih: 7,2 m
Pohon: dvourychlostní
Řízení: tlačítkový + přivolávací
Třída: I.
Nosné prostředky: 6x lano (Ø 10 mm)
Výrobce: TRANSPORTA, závod BŘECLAV

Strojovna výtahu je umístěna v prostoru nad 3.NP. Obvodové stěny jsou z tvárnice Siporex. Stropní konstrukce je řešena deskami Hurdis. Strojovna je přístupná díky vnitřnímu jednoramennému, přímému ocelovému schodišti ve 3.NP.

2. Požadavky na provedení výtahů

Předmětem plnění této veřejné zakázky je dodávka výtahu do stávající výtahové šachty a demontáž stávajícího výtahu v druhé budově Polikliniky ve Velké Bíteši včetně souvisejících prací a projektové dokumentace. Podrobnější informace lze získat při prohlídce místa (dle telefonické domluvy).

2.1 Specifikace navrhovaného výtahu:

Nosnost: min. 500kg / 6 osob
Dopravní rychlost: 0,6 – 1,0 m/s
Světlé rozměry klece: min. hloubka 2300 mm a šířka 1400 mm
Dveře klece: min. 900 mm
Dopravní zdvih: 7,2 m
Počet stanic/nástupišť: 3/3
Strojovna výtahu nad šachtou

Možnost dodatečného zvýšení počtu stanic/nástupišť na 4/4 v případě nástavby o jedno podlaží budovy.

2.2 Šachetní dveře automatické, šířka min. 900 mm, vsazené do ocelových portálů čelní stěny; barva dle vzorníku RAL – bude upřesněna před podpisem smlouvy

2.3 Kabina ocelová, protiskluzná podlaha, neprůchozí, strop kabiny včetně osvětlení. okopová lišta, vnitřní úprava kabiny bude upřesněna před podpisem smlouvy

2.4 Panel s tlačítky v provedení odolném proti vandalismu

2.5 Osvětlení kabiny

2.6 Při přerušení dodávky elektrického proudu nouzové osvětlení a zvuková signalizace

2.7 Zařízení pro obousměrnou komunikaci (GSM brána)

2.8 Digitální signalizace polohy v kleci výtahu, digitální ukazatel směru pohybu u každých šachetních dveří.

- 2.9 Jednosměrný sběr směrem dolů řízený mikroprocesorem
- 2.10 Revizní jízda
- 2.11 Kompletní elektroinstalace strojovny, šachty, kabiny a pohon u výtahu
- 2.12 Na výtahu budou odstraněna všechna provozní rizika, budou provedeny veškeré revize a zkoušky dle platných norem
- 2.13 Doložení dokladů od veškerých použitých materiálů a výrobků – certifikáty, prohlášení o shodě, atesty
- 2.14 Instalace zařízení pro automatické vypnutí osvětlení kabiny a jejího větrání po poslední jízdě (automatické zapnutí systému při dalším přivolání)
- 2.15 Proškolení osob odpovědných za provoz výtahů – dle určení zadavatele (včetně doložení písemného potvrzení o proškolení)
- 2.16 Předložení podrobného návodu k obsluze a údržbě nového výtahu, požadavků a pokynů na provádění běžné údržby v takovém rozsahu, aby údržbu mohla v případě potřeby provést jiná servisní organizace v ČR.
- 2.17 Zadavatel si vyhrazuje právo objednat pouze dodávku výtahů včetně stavebních prací bez servisní činnosti a tyto servisní činnosti zabezpečit jinou servisní firmou. Zařízení musí být bez blokace, součástí dodávky bude servisní manuál a nebude nijak bráněno v provádění servisních úkonů firmou vybranou zadavatelem. Tento závazek musí být součástí návrhu smlouvy o dílo.

3. Požadavky na projektovou dokumentaci

- 3.1 Vypracování projektové dokumentace výměny výtahu včetně dílenské a montážní dokumentace určené pro výrobu výtahů. Projektová dokumentace bude odsouhlasena zadavatelem
- 3.2 Projektová dokumentace bude zpracována komplexně. Na základě vlastního zaměření skutečného provedení stavby, v rozsahu dokumentace pro stavební povolení dle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 499/2006, o dokumentaci staveb
- 3.3 V ceně dokumentace bude zahrnuto dodání 3 ks tištěné dokumentace ověřené autorizovanou osobou + 1 elektronické provedení na CD ve formátech *.pdf, *.doc, *.xls. Výkresová dokumentace bude formátu *.pdf a *.dwg. Součástí dokumentace bude rovněž položkový rozpočet.
- 3.4 Vypracování dokumentace skutečného provedení ve 2 vyhotoveních a předání objednateli
- 3.5 Zajištění a doložení originálních vyhotovení výchozích zkoušek, prohlídek a revizí
- 3.6 Vypracování podrobného harmonogramu rekonstrukce výtahů

4. Požadavky na stavební práce

- 4.1 Provedení statického posouzení podlahy strojovny a na jeho základě provedení případného zesílení nosné konstrukce podlahy strojovny
- 4.2 Provedení a úprava stávajících prostupů podlahou v rozsahu dle konkrétního zařízení.
- 4.3 Demontáž stávajícího výtahu, včetně odvozu a likvidace vzniklého odpadu a doložení dokladu o likvidaci dle platných předpisů. Příjem z odprodeje druhotných surovin musí být příjmem zadavatele uskutečněným formou odpočtu z konečné faktury. Před likvidací umožní zhotovitel odběr použitého zařízení pro potřeby zadavatele. Při stavebních pracích bude prováděn pravidelný denní úklid veškerých dotčených prostor a úklid po dokončení stavebních prací
- 4.4 Zapravení omítek a podlah a uvedení do původního stavu
- 4.5 Vybourání betonových konstrukcí v rozsahu dle instalovaného výtahu
- 4.6 Úprava podlah ve strojovně a v šachtě
- 4.8 Zajištění veškerých činností potřebných pro zdárné provedení modernizace – doprava, zařízení staveniště, napojovací body energií včetně jejich měření a úhrady po dokončení prací

5. Požadavky na servis výtahů

Předmětem veřejné zakázky bude zajištění kompletního servisu, údržby dle ČSN 27 4002 a ČSN 27 4007 a oprav navrhovaného výtahu, uvedeného v nabídce uchazeče, po dobu 72 měsíců od předání výtahu do provozu zadavateli.

5.1 Pravidelná preventivní údržba bude prováděna za účelem zajištění spolehlivosti a provozní způsobilost servisovaných zdvihacích zařízení a zahrnuje následující

5.1.1 Mazání a doplnění olejů zařízení dle mazacího plánu, který je stanoven výrobcem výtahu

5.1.2 Čištění zařízení od provozních nečistot výtahu

5.1.3 Kontrola funkčního stavu normou či návodem stanovených částí výtahu, jejich nastavení a seřízení dle předem určeného časového harmonogramu, který bude stanoven zhotovitelem

5.1.4 Vedení provozní dokumentace

5.1.5 Stála údržba a komunikační zařízení – nouzové spojení z kabiny na vyprošťovací službu

Potřebný pomocný materiál, oleje, mazadla a čisticí prostředky budou zahrnuty v ceně a jejich likvidace bude zajištěna v souladu se zákonem o ochraně životního prostředí.

5.2 Provozní podmínky zahrnují ověření funkce výtahu dle ČSN 27 4002, vizuální kontrolu a budou řádně dokumentovány v „Knize provozních podmínek“

5.3 Odborné prohlídky budou zajištěny v rozsahu normy ČSN 27 4002 ve lhůtách stanovených touto normou a to v závislosti na druhu a kategorii výtahu. Zápisy o provedení odborné prohlídky jsou zaznamenány v „Knize provozních podmínek“

5.4 Odborné zkoušky budou zajišťovány v pravidelných intervalech k ověření funkce a způsobilosti k dalšímu provozu zahrnující i prověření elektrického zařízení výtahu

5.5 24hodinový dispečink bude umožňovat telefonní oznámení poruchy 24 hodin denně po celý rok

5.6 Odstraňování běžných provozních poruch bude

5.6.1 V pracovních dnech v běžné pracovní době

5.6.2 V pracovních dnech mimo pracovní dobu a ve dnech pracovního klidu

5.6.3 Opravy spojené s výměnou dílů a spotřebního materiálu

5.6.4 Opravy způsobilé nevhodným zacházením

5.6.5 Odstraňování běžných provozních poruch

5.6.6 Odstraňování závad vyplývajících z provedené odborné prohlídky a zkoušky

5.6.7 Poruchy výtahů, které je nutno odstranit z provedené odborné prohlídky a

zkoušky

5.7 Technická asistence zajištěna u inspekčních prohlídek, školení personálu a poradenství

5.8 Práce prováděné nad rámec paušální částky budou stanoveny samotnou sazbou:

5.8.1 Vyproštění osob uvízlých ve výtazích a to nepřetržitě po dobu 24 hodin denně. Vyproštění bude provedeno do 60 minut. (Tato částka nebude účtována, pokud dojde k vyproštění osob nebo nákladu z důvodu záruční vady výtahu)

5.8.2 Objednatel si vyhrazuje právo zajistit vyproštění osob jinou servisní organizací.

5.8.3 Další práce způsobené vandalstvím a nesprávným používáním hodinovou zúčtovací sazbou. Nástup na opravu do 24 hodin

Cena za servisní činnost bude stanovena jako celková paušální částka za 60 měsíců, včetně dopravy. V této ceně nebudou zahrnuty činnosti uvedené v bodě 5.8. Celková cena za servisní službu bude uvedena samostatně v položkovém rozpočtu. Ostatní servisní činnosti nezahrnuté v paušální částce budou vyčísleny samostatně hodinovou zúčtovací sazbou, případně částkou za úkon.

Součástí předložené nabídky budou i práce zde nspecifikované, ale které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých uchazeč vzhledem ke své odborné kvalifikaci

a zkušenostem vědět měl a/nebo mohl. Tyto práce musí být zahrnuty v cenové nabídce uchazeče.

Zadavatel upozorňuje, že realizace bude probíhat za plného provozu Polikliniky. Realizace nesmí ohrozit provoz domova důchodců, který se nachází v prvním podlaží druhé budovy polikliniky. Je proto nutné toto zohlednit v organizaci a harmonogramu prací předloženým uchazečem. Dále je nutné maximálně eliminovat hlučnost a prašnost zejména při bouracích pracích. Všechny otvory a jámy na staveništi, kde hrozí nebezpečí pádu, musí být zakryty nebo ohrazeny.

Zadavatel upozorňuje, že součástí předmětu plnění veřejné zakázky je rovněž zajištění likvidace ekologické zátěže, za kterou bude plně ručit vybraný dodavatel. Likvidace ekologické zátěže spočívá v likvidaci dle platných předpisů.