

SMLOUVA O DÍLO

NA ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÝCH PRACÍ

podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění

Číslo smlouvy objednatele: 2169/2017

Číslo smlouvy zhotovitele:

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany

Objednatel: Město Velká Bíteš, Masarykovo nám. 87, 591 01 Velká Bíteš

zastoupený: Ing. Milanem Vlčkem, starostou města

tel: 566 789 111 e-mail: mu@vbites.cz

oprávněn jednat ve věcech smluvních: Ing. Milan Vlček

tel: 566 789 112 e-mail: milan.vlcek@vbites.cz

oprávněn jednat ve věcech technických: Ing. Pavel Bednář

tel: 566 789 133 e-mail: pavel.bednar@vbites.cz

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Žďár n/Sázavou

č. ú.: 1726751/0100

IČ: 00295647

DIČ: CZ00295647

Zhotovitel: STABIL s.r.o., Hlinky 142c, 603 00 Brno

zastoupený: Ing. Petrem Danielem, jednatelem společnosti

tel: 602 724 686

oprávněn jednat ve věcech smluvních: Ing. Petr Daniel

tel: 602 724 686 e-mail: daniel@stabil.cz

oprávněn jednat ve věcech technických: Ing. Andrea Guziurová

tel: 723 112 633 e-mail: guziurova@stabil.cz

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č. ú.: 1098640237/0100

IČ: 60727012

DIČ: CZ 60727012

Zhotovitel je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u KOS v Brně, odd. C, vložka 17072

2. Název akce: Revitalizace ZŠ Tišnovská 115, Velká Bíteš

II.

Předmět díla

1. Předmětem díla je vypracování projektové dokumentace v textové a výkresové formě pro stavbu **Revitalizace ZŠ Tišnovská 115, Velká Bíteš** ve stupních:

1.1 dokumentace pro provádění stavby

2. Obsah a rozsah dokumentace je definován **Vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a Vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr**. Obě strany se dohodly, že projektová dokumentace musí obsahovat veškeré náležitosti dle uvedených dokumentů. V projektové dokumentaci musí být obsažen i výkaz výměr požadovaných prací a dodávek (v paré č.1 a č.2 včetně položkového rozpočtu).
3. Projektová dokumentace bude zhotovitelem předána v 6 vyhotoveních ve výkresové, textové a digitální formě. Dokumentace bude sloužit současně jako zadávací dokumentace pro výběr dodavatele stavby. Tuto dokumentaci předá zhotovitel objednateli v počtu 6 vyhotovení.
4. Dílo bude předáno v souladu s podklady předanými objednatelem dle čl. VII. této smlouvy. Jakékoli změny oproti sjednanému předmětu díla, jeho rozsahu a termínu dokončení díla, které vyplynou z dodatečných požadavků objednatele nebo ze změny jím předaných podkladů, ze změny obecně závazných předpisů, z požadavků veřejnoprávních orgánů nebo z důvodu vyšší moci či nepředpokládaných překážek neležících na straně zhotovitele, budou předmětem dodatků k této smlouvě.
5. Objednatel je oprávněn předmět díla použít pro všechny činnosti spojené s přípravou a následnou realizací stavby. Objednatel je oprávněn v případě potřeby předanou dokumentaci rozmnožovat a předat ji třetím osobám, ale pouze za účelem dosažení cíle, ke kterému je dokumentace určena.
6. Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek své činnosti (ani její dílčí část, zejména rozpočet nebo výkaz výměr) tvořené předmětem díla dle této smlouvy třetí osobě k využití bez písemného předchozího souhlasu objednatele.
7. Objednatel se zavazuje, že při zhotovování díla bude v dohodnutém rozsahu spolupracovat, dokončené dílo řádně a včas převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

III.

Doba plnění

1. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude dokončováno a předáváno v těchto dílčích částech a termínech:
Dle čl. II., odst. 1.1 do 28. 4. 2017
2. Splnění termínu je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého touto smlouvou. Po dobu prodlení objednatele s poskytováním spolupůsobení nebo po dobu trvání překážek neležících na straně zhotovitele není zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti dodat dílo dle této smlouvy.

IV.

Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla dohodnutou cenu stanovenou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., zákon o cenách, v platném znění jako cenu pevnou, která činí:

Projektová dokumentace pro provádění stavby	750.000,- Kč
DPH 21 %	157.500,- Kč
Cena celkem včetně DPH	907.500,- Kč

2. Cena dle odst. 1 zahrnuje počet vyhotovení dohodnutý touto smlouvou.
3. Případné vícetisky budou fakturovány samostatně po jejich předání, a to dle ceníku zhotovitele, platného k datu vyhotovení vícetisků.
4. K ceně díla bude připočtena DPH dle daňových předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

V.

Způsob a místo předání díla

1. Dílo bude splněno jeho předáním osobně pověřenému zástupci objednatele, předáním do podatelny objednatele nebo podáním na poštu, resp. Prvnímu přepravci k odeslání na adresu objednatele. O předání a převzetí bude vyhotoven písemný protokol, potvrzený oprávněnými zástupci obou účastníků.
2. Zhotovitel je oprávněn splnit dílo i před sjednanou dobou. V takovém případě je objednatel povinen dílo převzít a zaplatit.

VI.

Platební a fakturační podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za dílo na základě daňového dokladu (faktury), který zhotovitel vyhotoví a odešle objednateli po předání dokončeného díla.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že vystavené faktury objednatel uhradí ve lhůtách splatnosti, které činí 30 dní ode dne jejich doručení objednateli. Závazek objednatele zaplatit faktury je splněn připsáním fakturovaných částek na účet zhotovitele u jeho banky.
3. Je-li oprávněnost fakturované částky objednatel zpochybněna, je objednatel povinen tuto skutečnost bezodkladně písemně oznámit zhotoviteli a zdůvodnit své námitky, a to vše před datem splatnosti faktury.

VII.

Věci určené k provedení díla a spolupůsobení objednatele

1. Dílo dle čl. II. bude provedeno v souladu s požadavky objednatele uvedenými v průběhu zpracování dokumentace. Rozsah dokumentace může být na základě vzájemné dohody upřesněn po vzájemném projednání a odsouhlasení.
2. Objednatel se zavazuje, že na vyzvání zhotovitele mu bez zbytečného odkladu poskytne další vyjádření, stanoviska, informace, případně doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu zpracování díla a ze smlouvy o dílo nebo z povahy věci nevyplývá, že zhotovitel je povinen si je opatřit sám.

3. Pokud objednatel předloží podklady, stanoviska a informace dle tohoto článku opožděně, nebo je dodatečně změní či doplní nebo neposkytne jiná spolupůsobení dle předchozích odstavců, zhotovitel není v prodlení s plněním. V takovém případě je objednatel povinen přistoupit na změnu doby plnění díla, případně i na změnu ceny díla.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh provádění díla. Zhotovitel je povinen na požádání objednatele poskytnout veškeré informace o stavu rozpracovaného díla. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele. Pokud o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen svolat kontrolní den a přizvat na něj všechny osoby určené objednatelem.
5. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jím byly svěřeny druhou smluvní stranou, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy.

VIII. Smluvní pokuty

1. V případě, že je zhotovitel v prodlení se splněním termínu předání díla, zavazuje se zaplatit objednateli dle jeho vyúčtování smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny nesplněné dílčí části díla za každý den prodlení.
2. Zhotovitel není v prodlení a není tudíž povinen platit smluvní pokutu dle předchozího odstavce zejména v těchto případech:
 - existence okolností vylučujících jeho odpovědnost vzniklých na straně objednatele,
 - působení vyšší moci,
3. Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení od data splatnosti faktury do zaplacení.

IX. Záruka za dílo

1. Zhotovitel odpovídá ze zákona za vady předmětu díla, které existují v době jeho předání a za vady vzniklé pouze v případě, že vznikly porušením jeho povinností.
2. Pro posouzení případných vad díla slouží výhradně písemná forma díla předaná v souladu se čl. II odst.3.
3. Zhotovitel poskytuje na jakost díla záruku takto: **dokumentace pro provádění stavby až do doby řádného dokončení stavby (předání/vydání kolaudačního souhlasu)**
4. Objednatel je povinen vady projektové dokumentace písemně a bez zbytečného odkladu reklamovat u zhotovitele. Zhotovitel je povinen zjištěné a reklamované vady bezplatně odstranit v termínu stanoveném objednatelem, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Pokud zhotovitel ve sjednaném termínu vady neodstraní, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu a den prodlení.

IX. Další ujednání

1. Zhotovitel bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy a technické normy, které se vztahují ke zpracovávanému dílu.
2. Zhotovitel na základě požadavku objednatele zpracovává případné změny požadované ve správním řízení podle stavebního zákona. Vyplývají-li tyto změny z nových požadavků, které nebyly obsaženy v zadávacích podkladech, uzavřou smluvní strany o tomto dodatečném plnění smluvní dodatek, v němž budou tyto práce samostatně oceněny a sjednán termín jejich provedení.
3. Vlastnické právo ke zhotovenému dílu nabývá objednatel úplným zaplacením ceny za dílo.
4. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud se strany nedohodnou jinak, v případech stanovených zákonem a dále v případech podstatného porušení smluvních povinností objednatele, za něž se považuje prodloužení po dobu delší než jeden měsíc se splněním následujících smluvních povinností:
 - úhrada peněžitých závazků ve lhůtách splatnosti dle této smlouvy.
5. Pro vyrovnání smluvních stran při odstoupení od smlouvy dle předchozího odstavce bude postupováno podle občanského zákoníku. Objednatel je v tomto případě povinen uhradit zhotoviteli do 14 dnů od okamžiku odstoupení náklady vynaložené na provedení díla do okamžiku odstoupení od smlouvy.
6. Objednatel umožní zhotoviteli na jeho písemnou žádost přístup na stavbu v průběhu její realizace, případně při jejím předání a to v termínu uvedeném v této žádosti.
7. Oba účastníci této smlouvy se zavazují, že nepředvedou bez předchozího souhlasu druhého účastníka jakékoliv finanční závazky, které z této smlouvy vyplývají, nebo které vzniknou na jakoukoliv třetí osobu.
8. Veškerá oznámení nebo sdělení prováděná v souvislosti s touto smlouvou musí mít písemnou formu. Oznámení nebo sdělení podle této smlouvy jsou řádně doručena adresátovi, jsou-li předána osobně nebo zaslána doporučenou listovní zásilkou na adresu smluvní strany.
10. Předávají-li se oznámení nebo sdělení osobně, pokládají se tato za řádně doručena potvrzením kopie příjemcem doručiteli. Při doručování poštou pokládají se oznámení nebo sdělení za řádně doručena dnem předání listovní zásilky příjemci, nebo dnem, kdy příjemce při prvním pokusu o doručení zásilku z jakýchkoli důvodů nepřevzal, či odmítl zásilku převzít.
11. Výše uvedeným způsobem není nutné doručovat operativní pokyny nebo jejich schválení objednatelem, případně jiná sdělení učiněná mezi objednatelem a zhotovitelem, která jsou nezbytná pro běžné plnění předmětu smlouvy a nemající vliv na termín plnění předmětu smlouvy či realizaci stavby ani na náklady stavby.

X. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou budou řešit především vzájemnou dohodou.
2. Ve věcech touto smlouvou výslovně neupravených se smluvní vztah řídí Občanským zákoníkem.
3. Tuto smlouvu lze měnit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze formou písemných dodatků.

4. Tato smlouva se sepisuje ve 4 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 výtisky.
5. Tato smlouva byla projednána na jednání rady města Velká Bíteš dne 13.03.2017 a byla schválena usnesením č. 21/69/17/RM.
6. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít obchodní smlouvu a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

Ve Velké Bíteši dne 20.03.2017
za objednatele




Ing. Milan Vlček
Starosta města Velká Bíteš

V Brně dne 10.7.2017
za zhotovitele




Ing. Petr Daniel
Jednatel společnosti