



Uchazeč

VÁŠ DOPIS ZNAČKY | ZE DNE

ČÍSLO JEDNACÍ | SP.ZN.

VYŘIZUJE | TELEFON | E-MAIL

VE VELKÉ BÍTEŠI

MÚVB/6153/16/MAJ/BED
MAJ/654/2016/BED/1

Ing. Pavel Bednář
566 789 133

pavel.bednar@vbites.cz

23.08.2016

Výzva k podání nabídky

Město Velká Bíteš, se sídlem Masarykovo náměstí 87, 595 01 Velká Bíteš, jako zadavatel, Vás vyzývá ve smyslu §18) způsobem dle §6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“) k podání cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu

1) Název zakázky

„Územní plán Velká Bíteš“

2) Vymezení plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je zpracování územně plánovací dokumentace „**Územní plán Velká Bíteš**“. Řešeným územím je celé území města Velká Bíteš. Součástí zakázky budou rovněž průzkumy a rozbory a dokumentace pro posouzení vlivů na udržitelný rozvoj území – SEA. Území města Velká Bíteš zahrnuje katastrální území Bezděkov u Velké Bíteše, Březka u Velké Bíteše, Holubí Zhoř, Košíkov, Jestřabí u Velké Bíteše, Jindřichov u Velké Bíteše, Ludvíkov u Velké Bíteše, Pánov a Velká Bíteš .

Výše uvedená veřejná zakázka bude obsahovat zpracování dokumentace v těchto fázích:

1. Aktualizace podkladů (průzkumy a rozbory).
2. Zhotovení návrhu ÚP ke společnému jednání v minimálním rozsahu přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb. a v rozsahu a členění dle schváleného zadání.
3. Zhotovení dokumentace pro posouzení vlivů na udržitelný rozvoj území-SEA (tato část nebude realizována, pokud nebude příslušným dotčeným orgánem vyžadováno její zhotovení).
4. Zhotovení návrhu ÚP pro veřejné projednání upraveného na základě výsledku společného jednání v souladu s uplatněnými stanovisky dotčených orgánů a krajského úřadu, s připomínkami sousedních obcí popř. s připomínkami dalších osob a v souladu s požadavky pořizovatele.
5. Úprava návrhu ÚP pro případné opakované veřejné projednání upraveného na základě výsledku veřejného projednání v souladu s požadavky pořizovatele a v souladu s uplatněnými stanovisky dotčených orgánů a krajského úřadu, připomínkami sousedních obcí popř. s připomínkami dalších osob, (tato fáze se bude zpracovávat pouze, pokud uplatněná stanoviska nebo připomínky vyvolají podstatnou úpravu návrhu ÚP).
6. Příprava podkladů k řízení o ÚP a součinnost při zpracování a vydání opatření obecné povahy. Součástí je i spolupráce s pořizovatelem při zpracování návrhu rozhodnutí o námitkách, resp. o úpravě návrhu ÚP Velká Bíteš v souladu se stanovisky DO, popřípadě s výsledkem řešení rozporů. Součástí je rovněž účast zhotovitele při společném jednání a při



veřejném projednání návrhu ÚP Velká Bíteš, dále pak při schvalování jednotlivých fází v Zastupitelstvu města Velká Bíteš, kde podá odborný výklad k řešené problematice. Součástí je rovněž účast zhotovitele na konzultacích rozpracované dokumentace s pořizovatelem, s dotčenými orgány, v komisi rady města, v radě města, v zastupitelstvu města, popř. s veřejností dle požadavku zadavatele.

7. Zhotovení dokumentace „Územní plán Velká Bíteš“ k vydání (čistopis ÚP Velká Bíteš).
8. Zhotovení výřezu z hlavního výkresu ÚP Velká Bíteš v měřítku 1 : 2000 pro urbanizovanou část k.ú. Velká Bíteš, který bude zadavateli předán zalaminovaný ve čtyřech vyhotoveních. Pro k.ú. Velká Bíteš a k.ú. Košíkov bude navíc vyhotoven hlavní výkres v měřítku 1 : 5000, který bude zadavateli předán zalaminovaný ve dvojnásobném vyhotovení

Dokumentace bude zpracována nad digitální účelovou katastrální mapou, kterou zajistí zadavatel.

Dokumentace bude zpracována v souladu s platnými předpisy, metodickými pokyny orgánů územního plánování, dle požadavků a v rozsahu podle schváleného **zadání Územního plánu Velká Bíteš**, jehož návrh tvoří přílohu č. 3 této výzvy, včetně požadavků plynoucích z vyjádření dotčených orgánů, správců dopravní a technické infrastruktury, uplatněných během projednávání zadání a dle pokynů pořizovatele, které budou nedílnou součástí, popř. přílohou schváleného zadání ÚP Velká Bíteš. Návrh zadání je dosud předmětem projednávání a zatím není schválen.

3) Doba a místo plnění veřejné zakázky

Začátek plnění veřejné zakázky se předpokládá po uzavření smlouvy a po předání schváleného zadání ÚP Velká Bíteš. Předpoklad schválení zadání v zastupitelstvu města je 26.09.2016. Poté následuje zpracování ÚP v jednotlivých časových etapách:

- předání návrhu ÚP pro společné projednání (včetně dokumentace pro posouzení vlivu na udržitelný rozvoj území, bude-li zpracována),
- předání návrhu ÚP pro veřejné jednání,
- předání upraveného návrhu ÚP pro opakované veřejné jednání,
- předání dokumentace ÚP pro vydání (čistopis),
- předání zalaminovaných výřezů z hlavního výkresu.

Lhůty plnění jednotlivých etap uvede uchazeč v krycím listu cenové nabídky.

Splněním zakázky se rozumí úplné dokončení a předání kompletního předmětu plnění.

Místem plnění je vlastní území města Velká Bíteš.

4) Způsob zpracování nabídkové ceny a platební podmínky

Nabídková cena bude stanovena pro daný rozsah plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace), po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci. Platnost nabídkové ceny je do 31.12.2018.

Nabídkovou cenu zpracovává uchazeč s tím, že uvede způsob výpočtu nabídkové ceny a cena bude členěna dle jednotlivých částí.

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny :

- Celková cena díla v Kč bez DPH, vyčíslení DPH a celková cena díla včetně DPH.
- Součástí nabídky musí být ocenění všech 8 částí v členění dle krycího listu.

Podkladem pro zpracování cenové nabídky je tato výzva. Zadavatel neposkytuje zálohy, fakturace je možná nejdříve v roce 2017 vždy po dokončení ucelené části na základě soupisu provedených prací.

5) Místo pro podání nabídky, doba v níž lze nabídky podat a místo a termín otevírání obálek

Nabídky uchazeč doručí osobně nebo poštovní přepravou na adresu : **Městský úřad Velká Bíteš, Masarykovo náměstí 87, 595 01 Velká Bíteš.**

Nabídky musí být doručeny zadavateli do **31. srpna 2016 do 10.00 hodin**. Za okamžik převzetí nabídky zadavatelem je považováno převzetí nabídky podatelnu Městského úřadu Velká Bíteš (to platí i pro nabídky doručované poštovní přepravou).

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne **31. srpna 2016 od 10.05 hodin** v zasedací místnosti Městského úřadu ve Velké Bíteši, Masarykovo náměstí 87, 595 01 Velká Bíteš za přítomnosti uchazečů. Jednacím jazykem bude čeština.

6) Seznámení s místem plnění veřejné zakázky a kontaktní osoby

Uchazeč má možnost seznámit se s místem pro realizaci veřejné zakázky před podáním nabídky. Kontaktní osobou ve věcech podmínek veřejné zakázky je Ing. Pavel Bednář, referent odboru majetkového MÚ Velká Bíteš ☎ 566 789 133, mobil 728 234 629, e-mail: pavel.bednar@vbites.cz. Ve věcech předmětu plnění veřejné zakázky je Ing. Ladislav Homola, vedoucí odboru výstavby a ŽP MÚ Velká Bíteš, ☎ 566 789 140, e-mail: ladislav.homola@vbites.cz. Ve věcech smluvních (podpis smlouvy o dílo) zastupuje zadavatele Ing. Milan Vlček, starosta města, ☎ 566 789 112, e-mail: milan.vlcek@vbites.cz

7) Požadavek na formální úpravu, strukturu a povinný obsah nabídky

Nabídka musí obsahovat:

1. Vyplněný krycí list nabídky, který tvoří přílohu č. 1 této výzvy a obsahuje identifikaci uchazeče, cenu v členění na části a uchazečem navržené lhůty plnění jednotlivých etap zakázky.
2. Podepsané čestné prohlášení, které tvoří přílohu č. 2 této výzvy.
3. Doklad o oprávnění k podnikání (živnostenský list apod.) včetně výpisu z obchodního rejstříku, je-li zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, doklady mohou být doloženy jako prosté fotokopie (bez ověření)
4. Doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje – tj. doklady, na základě kterých může provádět vybrané činnosti ve výstavbě, dle ustanovení § 158 stavebního zákona (autorizace či jiný doklad pro oblast urbanismu a územního plánování)
5. Doklad držitele autorizace podle § 19 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) ke zpracování dokumentace na posouzení vlivů koncepce na životní prostředí.
6. Reference o dosavadní činnosti - seznam nejméně dvou obdobných ÚP, zpracovaných po 1.1.2007 podle zák.č. 183/2006 Sb. a vyhlášky č. 500/2006 Sb., s uvedením názvu zakázky, zadavatele, rozsahu prací, ceny prací a zhodnocení činnosti uchazeče zadavatelem. Popis profesní činnosti uchazeče a složení pracovního týmu s uvedením jejich zkušeností a odborných znalostí.
7. Návrh smlouvy o dílo, která bude min. obsahovat popis předmětu plnění díla v členění dle předmětu veřejné zakázky, smluvní pokuty za prodlení v plnění díla a za prodlení ve fakturaci za odevzdané části díla s tím, že min. požadavek na pokutu za prodlení je 0,5 % ceny bez DPH za fázi díla a za den prodlení a další níže uvedené body dle této výzvy k podání nabídky.

Do návrhu smlouvy o dílo budou zpracovány tyto požadavky na činnosti, které budou provedeny v rámci prací na výše uvedené zakázce a v rámci nabídkové ceny:

- zpracovatel zakázky bude účasten na veřejných jednáních při projednávání všech fází ÚP Velká Bíteš dle stavebního zákona a při schvalování jednotlivých fází v zastupitelstvu města, kde podá odborný výklad k řešené problematice
- zpracovatel se bude účastnit pracovních projednání rozpracované dokumentace s pořizovatelem, s dotčenými orgány, v komisi rady města, v radě města, v zastupitelstvu města popř. s veřejností dle požadavku zadavatele.

Do návrhu smlouvy o dílo bude zapracováno ustanovení o tom, že pokud bude rozhodnuto, že některé fáze při plnění předmětu díla nebude třeba realizovat (např. zpracování dokumentace SEA), bude celková cena díla snížena o dílčí části nabídkové ceny za zpracování nerealizovaných fází předmětu zakázky.

Ve smlouvě o dílo bude uveden text: Územní plán bude zpracován v souladu s metodikou digitálního zpracování územních plánů pro Kraj Vysočina (MINIS). Výkresová a textová část jednotlivých etap územního plánu bude odevzdána ve formátu *.pdf, *.doc a *.docx. Digitální data čistopisu územního plánu budou zpracována dle metodiky MINIS a odevzdána v ArcGIS.

Ve smlouvě o dílo bude dále uvedeno, že digitální zpracování zakázky a předání společně s tištěnou verzí v požadovaných počtech výtisků je součástí nabídkové ceny a že zadavatel si vyhrazuje právo na budoucí libovolné nakládání s takto poskytnutými údaji (prezentace na internetu, v médiích, budoucí přepracování, rozšíření nebo změny dokumentace apod.)

Do návrhu smlouvy o dílo bude zapracováno ustanovení o tom, že zpracovatel souhlasí se zveřejněním textu smlouvy na internetových stránkách ve formátu, který neumožní zásah do textu smlouvy třetí osobou.

Nabídky podané v písemné podobě musí být podány v uzavřených obálkách zřetelně označené „NEOTEVÍRAT! Územní plán Velká Bíteš“. Na obálce bude dále uvedeno jméno, příjmení a adresa popř. název a sídlo uchazeče.

8) Způsob hodnocení nabídek

Nesplnění obsahu nabídky dle odst. 7) této výzvy, může být důvodem vyloučení. Vyloučené nabídky se nevyhodnocují a neposuzují. Všechny nabídky, které nebudou vyřazeny, budou vyhodnoceny hodnotící komisí zadavatele.

Hodnocení nabídek bude provedeno podle ekonomické výhodnosti na základě následujících hodnotících kritérií:

1. Celková nabídková cena v Kč včetně DPH – 80 %
2. Kvalita uchazeče a nabízeného plnění – 20 % (hodnoceno podle referencí o činnosti uchazeče, podle navržených lhůt pro dokončení jednotlivých etap zpracování územního plánu a podle výhodnosti návrhu smlouvy o dílo pro zadavatele).

9) Informace o výsledku veřejné zakázky

Uchazeče, jehož nabídka byla vyloučena, informuje zadavatel bezodkladně. Uchazeči budou o výsledku veřejné zakázky informováni písemně. Všechny nabídky, které budou zadavateli doručeny, se uchazečům nevrací a zůstanou u zadavatele jako doklad o výběru uchazeče.

10) Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo :

- Odmítnout všechny předložené nabídky a neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem.
- Změnit podmínky zadávacího řízení nejpozději do konce lhůty pro podání nabídky.
- Zadávací řízení na veřejnou zakázku zrušit nejpozději do uzavření smlouvy o dílo.
- Upravit či doplnit předložený návrh smlouvy o dílo bez vlivu na cenu díla.
- Posunout nebo odložit začátek plnění zakázky, provádět změny postupu prací při provádění zakázky s ohledem a v závislosti na výši prostředků pro financování zakázky.

Upozornění :

- Uchazeč nemá právo na úhradu nákladů vzniklých mu zpracováním nabídky.
- Splněním podmínek výběru nevzniká uchazeči právo na uzavření smlouvy o dílo.

.....
Ing. Milan Vlček

starosta města Velká Bíteš

Město Velká Bíteš
Masarykovo náměstí 87
595 01 Velká Bíteš
IČ: 002 95 647 DIČ: CZ00295647

Přílohy : - krycí list nabídky (č. 1)
- čestné prohlášení (č. 2)
- návrh zadání ÚP Velká Bíteš (č. 3)