

Protokol

z otevírání obálek s nabídkami, posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky, konané dne 31. srpna 2016 od 10.05 hodin v zasedací místnosti městského úřadu ve Velké Bíteši na akci „Územní plán Velká Bíteš“.

Komise ve složení :

1. Ing. Milan Vlček
2. Ing. Tomáš Kučera
3. Pan Karel Navrátil
4. Ing. Libor Buchta
5. Ing. Karel Smolík
6. Ing. Miloš Zduba

Veřejná zakázka : **Územní plán Velká Bíteš**

Zadavatel : **Město Velká Bíteš, Masarykovo nám. 87, 595 01 Velká Bíteš**

Podání nabídek : **do 31. srpna 2016 do 10:00 hodin**

Způsob výzvy : **dle § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách**

Město Velká Bíteš, jako zadavatel veřejné zakázky obeslalo výzvou k podání nabídky ze dne 23.08.2016 následujících 11 zájemců:

1. AF-CITYPLAN s.r.o., Magistrů 1275/13, 140 00 Praha4
2. Ing. arch. Alena Košťálová, Zavřená 32, 634 00 Brno
3. AR projekt, s.r.o., Hviezdoslavova 1183/29a, 627 00 Brno
4. Atelier M.A.A.T., s.r.o., Převrátilecká 330/15, 390 01 Tábor
5. ATELIER URBI, spol. s r.o., Chopinova 301/9, 623 00 Brno
6. ARCHTEAM ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ s.r.o., Dominikánská 342/19, 602 00 Brno
7. Ateliér Brno, s.r.o., Žižkova 506/5, 602 00 Brno
8. DIS projekt, s.r.o., Havlíčkovo nábřeží 37, 674 01 Třebíč
9. Refuel s.r.o., Babákova 2153/8, 148 00 Praha 4
10. Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o., Příkop 834/8, 602 00 Brno
11. Urbanistické středisko Jihlava, spol. s r.o., Matky Boží 1181/11, 586 01 Jihlava

Výzva k podání nabídky byla rovněž zveřejněna po celou zadávací dobu na webových stránkách města Velká Bíteš www.velkabites.cz.

Od těchto oslovených uchazečů a jiných dalších osob bylo zadavateli ve stanoveném termínu doručeno 7 obálek s nabídkami. Byla provedena kontrola neporušenosti obálek. Při kontrole nebyly shledány žádné závady, obálky byly řádně označeny a obálky s nabídkami byly přijaty.

Zájemci měli k dispozici zadávací dokumentaci – písemnou výzvu s podmínkami, krycí list, čestné prohlášení a návrh zadání územního plánu.

Komise přistoupila k otevírání obálek s nabídkami. Po otevření bylo kontrolováno, zda jsou nabídky obsahově kompletní a jsou v souladu s podmínkami zadavatele. Přečteny byly požadované údaje z nabídky a tyto zapsány do protokolu.

Otevírání obálek s nabídkami :

Nabídka č. 1)

Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o., Příkop 834/8, 602 00 Brno

IČ:188 24 463 (www.usbrno.cz)

Celková nabídková cena: 1.052.700,00 Kč včetně DPH

Nabídka č. 2)

HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o., Sokolovská 100/94/ 186 00 Praha

IČ: 457 97 170 (<http://www.royalhaskoningdhv.com>)

Celková nabídková cena: 767.140,00 Kč včetně DPH

Nabídka č. 3)

Ing. arch. Alena Košťálová, Zavřená 32, 634 00 Brno

IČ: 146 32 161

(www.cka.cz/cs/svet-architektury/seznam-architektu/ing-arch-kostalova-alena)

Celková nabídková cena: 629.000,00 Kč včetně DPH

Nabídka č. 4)

Urbanistické středisko Jihlava, spol. s r.o., Matky Boží 1181/11, 586 01 Jihlava

IČ: 463 44 314 (www.ustjihlava.cz)

Celková nabídková cena: 764.720,00 Kč včetně DPH

Nabídka č. 5)

DIS projekt, s.r.o., Havlíčkovo nábřeží 37, 674 01 Třebíč

IČ: 607 15 227 (www.disprojekt.cz)

Celková nabídková cena: 1.276.550,00 Kč včetně DPH

Nabídka č. 6)

Ing. arch. Karel Bařinka, Trnkova 146, 628 00 Brno

IČ: 163 30 404 (www.archbarinka.cz)

Celková nabídková cena: 998.000,00 Kč včetně DPH

Nabídka č. 7)

Ing. arch. Pavel Klein – KT architekti, Kroftova 35, 602 00 Brno

IČ: 723 85 120 (www.kt-arch.eu)

Celková nabídková cena: 883.300,00 Kč včetně DPH

Posouzení a hodnocení nabídek :

Komise po otevření obálek s nabídkami konstatovala, že všechny nabídky vyhověly kontrole úplnosti a žádná z nich nebyla doporučena k vyřazení.

Zadavatel ve výzvě k podání nabídek stanovil, že hodnocení nabídek bude provedeno podle ekonomické výhodnosti na základě následujících hodnotících kritérií:

1. Celková nabídková cena v Kč včetně DPH (80 %)
2. Kvalita uchazeče a nabízeného plnění (20%)

Komise provedla rozbor nabídek za účelem posouzení kvality uchazečů a nabízeného plnění a stanovení hodnoty druhého hodnotícího kritéria. Z důvodu zjištění více informací o uchazečích se komise dohodla na odročení jednání na 5.9.2016.

Dne 5.9.2016 od 16:00 hodin pokračovalo druhé jednání komise. Předmětem tohoto jednání bylo posoudit kvalitu uchazeče. Členové komise nedošli ke shodě v hodnocení uchazečů v tomto hodnotícím kritériu. Byly shledány některé drobné nedostatky v cenových nabídkách uchazečů v popředí hodnocení podle výše nabídkové ceny. Členové komise se shodli na přerušení jednání a pokračování dne 19.9.2016.

Dne 19.9.2016 od 15:00 hodin pokračovalo třetí jednání komise. Na tomto jednání se komise jednomyslně shodla na tom, že ani jedna nabídka nenaplnila očekávání o vyváženosti ceny díla a kvality uchazeče tak, aby mohl být vybrán zpracovatel


Územního plánu Velká Bíteš. Komise odmítla všechny předložené cenové nabídky, že ani jedna nespĺňuje její představu o odpovídajícím zpracovateli. Ani jeden uchazeč nenaplnil očekávané předpoklady zadavatele, a proto komise doporučuje výše uvedenou veřejnou zakázku zrušit.

Závěr:

Komise doporučuje zadavateli odmítnout všechny předložené cenové nabídky veřejné zakázky „**Územní plán Velká Bíteš**“ z důvodu nenaplnění očekávaných předpokladů a veřejnou zakázku zrušit.

Ing. Milan Vlček 

Ing. Tomáš Kučera 

Karel Navrátil 

Ing. Libor Buchta 

Ing. Karel Smolík 

Ing. Miloš Zduba 