

## **DODATEK Č. 3**

**ke smlouvě o dílo č. 19/14/2015 uzavřené dne 03.04.2015 na stavbu  
„Radnice Velká Bíteš – zadní budova, stavební úpravy a přístavba“**

uzavřená podle § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

### **Článek 1 – Smluvní strany**

#### **1.1. Objednatel**

se sídlem:

jednající:

IČ:

DIČ:

Zástupce oprávněný jednat:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

tel:

e-mail:

#### **Město Velká Bíteš**

Masarykovo náměstí 87, 595 01 Velká Bíteš

Ing. Milanem Vlčkem, starostou města

00295647

CZ00295647

Ing. Milan Vlček, starosta města

Ing. Pavel Bednář, investiční technik města Velká Bíteš,

566 789 133

[pavel.bednar@vbites.cz](mailto:pavel.bednar@vbites.cz)

**(dále jen objednatel)**

#### **1.2. Zhotovitel:**

Adresa:

zástupce pro věci smluvní:

zástupce pro věci technické:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ:

DIČ:

zápis v obchodním rejstříku:

#### **KROS – stav, a.s.**

Körnerova 7, 602 00 Brno

Lubomír Smolka, předseda představenstva

Pavel Uher, Petr Skopal

Česká spořitelna, a.s.

2054666309/0800

26227657

CZ26227657

Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 3442

**(dále jen zhotovitel)**

### **Článek 2 – Předmět dodatku**

Smluvní strany se dohodly na základě odst. 13.9. smlouvy o dílo na těchto změnách.

Předmět díla se tímto dodatkem mění o:

Změnu č. 1 – Změny 7/2015

### **Článek 3 – Cenové ujednání**

Cena díla uvedená v odst. 4.2 se tímto dodatkem mění následovně:

Cena za dílo dle smlouvy o dílo a dodatku č. 1 a 2:

Cena celkem bez DPH: ..... 5 719 296,00 Kč  
DPH: ..... 1 201 052,00 Kč  
Cena celkem včetně DPH: ..... 6 920 348,00 Kč

Výše uvedenou změnou č. 1 se cena díla snižuje o:

Cena celkem bez DPH: ..... – 75 091,00 Kč  
DPH: ..... – 15 769,00 Kč  
Cena celkem včetně DPH: ..... – 90 860,00 Kč

Cena za dílo dle smlouvy o dílo včetně dodatku č.1, 2 a 3:

**Cena celkem bez DPH: ..... 5 644 205,00 Kč**  
**DPH: ..... 1 185 283,00 Kč**  
**Cena celkem včetně DPH: ..... 6 829 488,00 Kč**

(Slovy: Šestmilionůsmsetdvacetdevětisícčtyřistaosmdesátosmkorun českých)

#### Článek 4 – Ostatní ujednání, závěrečná ustanovení

4.1 Ostatní články smlouvy o dílo tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.

4.2 Tento dodatek ke smlouvě o dílo byl projednán na jednání Rady města Velká Bíteš dne 20.07.2015 a byl schválen usnesením č. 11/22/15/RM.

4.3 Dodatek č. 3 nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

4.4 Dodatek č. 3 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží objednatel a dva zhotovitel.

4.5 Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah tohoto dodatku, že s jeho obsahem souhlasí, a že dodatek uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.

Přílohy: Rekapitulace nákladů včetně položkových rozpočtů

Ve Velké Bíteši dne 21.07.2015

V Brně dne 21.07.2015

Za objednatele:

Za zhotovitele:


Ing. Milan Vlček  
starosta města


Lubomír Smolka  
předseda představenstva

Rekapitulace dodatku č.3 smlouvy o dílo

<b>Stavba "Radnice Velká Bíteš - zadní budova, stavební úpravy a přístavba"</b>			
	Cena v Kč bez DPH	DPH	Cena v Kč včetně DPH
<b>Smlouva o dílo včetně dodatku č.2</b>	<b>5 719 296,00</b>	<b>1 201 052,00</b>	<b>6 920 348,00</b>

<b>Dodatek č. 3 smlouvy o dílo</b>				
Položka změny		Vícepráce/méněpráce v Kč bez DPH	DPH v Kč	Vícepráce/méněpráce v Kč včetně DPH
3,1	Změny 7/2015	-75 091,00	-15 769,00	-90 860,00
Součet		-75 091,00	-15 769,00	-90 860,00
<b>Smlouva o dílo včetně dodatku č. 1, 2 a 3</b>		<b>5 644 205,00</b>	<b>1 185 283,00</b>	<b>6 829 488,00</b>

Město Velká Bíteš  
Masarykovo náměstí 87  
595 01 Velká Bíteš  
IČ: 002 95 647 DIČ: CZ00295647



<b>KROS</b> <b>STAVBA</b>
KÖRNEROVA 7, 656 90 BRNO Tel./fax: 545 213 873, Tel.: 545 213 252 DIČ: CZ6227657

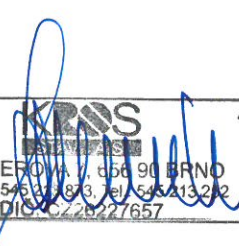

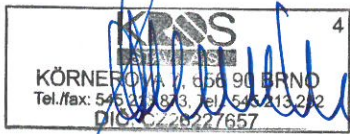


## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	<b>3.1</b>	<b>Změny 7/2015</b>	<b>JKSO</b>	
<b>Objekt</b>	Název objektu		SKP	
<b>01</b>	<b>Stavební úpravy a přístavba</b>		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek	0
<b>9500078</b>	<b>Radnice Velká Bíteš - zadní budova</b>		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	-37 537	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	-37 554	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	-75 091	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	-75 091	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	-75 091	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno : <i>MOLKA</i>	Jméno : <i>Jednatel</i>
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis: 	Podpis: 
		<b>Město Velká Bíteš</b> Masarykovo náměstí 87 595 01 Velká Bíteš IČ: 002 95 647 DIČ: CZ00295647

Základ pro DPH	21,0 %	-75 091 Kč
DPH	21,0 %	-15 769 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>		<b>-90 860 Kč</b>

Poznámka :

Stavba : 9500078 Radnice Velká Bíteš - zadní budova  
 Objekt : 01 Stavební úpravy a přístavba

Rozpočet : 3.1  
 Změny 7/2015

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	2 629	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	397	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	315	0	0	0	0
5 komunikace	-5 778				
61 Úpravy povrchů vnitřní	-25 147	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	-35 524	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	3 718	0	0	0	0
8 Trubní vedení	4 240	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	488	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	7 408	0	0	0	0
721 zdravotnická vnitřní kanalizace		-720			
722 Vnitřní vodovod	0	603	0	0	0
725 Zdravotnická zařizovací předměty		-13 861			
735 Otopná tělesa	0	-9 376	0	0	0
764 Konstrukce klempířské		-5 183			
766 Konstrukce truhlářské	0	3 838	0	0	0
772 Kamenné dlažby	0	-17 769	0	0	0
784 Malby	0	4 914	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	9 718	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>-37 537</b>	<b>-37 554</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	-75 091	0
Oborová přírážka	0	0,0	-75 091	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	-75 091	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	-75 091	0
Zařízení staveniště	0	0,0	-75 091	0
Provoz investora	0	0,0	-75 091	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	-75 091	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	-75 091	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	9500078 Radnice Velká Bíteš - zadní budova	Rozpočet: 3.1
Objekt :	01 Stavební úpravy a přístavba	Změny 7/2015

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 1</b>	<b>Zemní práce</b>					
1	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-modelace na výšku přes 2m 5*0,8*0,55	m3	2,20 2,20	15,70	34,54
2	171201211U00	Skládkovné zemina 1,8*2,2	t	3,96 3,96	157,40	623,30
3	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním 5*0,8*(0,9-0,1-0,45)	m3	1,40 1,40	97,50	136,50
4	175101101R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny 5*0,8*0,45	m3	1,80 1,80	368,70	663,66
5	58337306	Štěrkopisek frakce 0-8 1,8*2	T	3,60 3,60	325,20	1 170,72
	<b>Celkem za</b>	<b>1 Zemní práce</b>				<b>2 628,72</b>
<b>Díl: 3</b>	<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>					
6	310238211R00	Zazdílkva otvorů plochy do 1 m2 cihlami na MVC 0,6*1,2*0,15	m3	0,11 0,11	3 676,50	397,06
	<b>Celkem za</b>	<b>3 Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>397,06</b>
<b>Díl: 4</b>	<b>Vodorovné konstrukce</b>					
7	451572111R00	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm 5*0,8*0,1	m3	0,40 0,40	786,80	314,72
	<b>Celkem za</b>	<b>4 Vodorovné konstrukce</b>				<b>314,72</b>
<b>Díl: 5</b>	<b>komunikace</b>					
8	566901171	Vyspravení podkladu po překopec ing sítí plochy do 15 m2 betonem tř. PB I (C 20/25) tl 100 mm	m2	-12	481,5	-5 778,00
	<b>Celkem za</b>	<b>5 komunikace</b>				<b>-5 778,00</b>
<b>Díl: 61</b>	<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>					
9	611422133R00	Omitka vnitřní klenob, MVC, štuková	m2	-39,87	409,90	-16 342,71
10	612421637R00	Omitka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	37,00	281,70	10 422,90
11	612434113RT1	Omitkový sanační systém -postřik+jádrová+štuk	m2	-28,40	677,00	-19 226,80
	<b>Celkem za</b>	<b>61 Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>-25 146,61</b>
<b>Díl: 62</b>	<b>Úpravy povrchů vnější</b>					
12	622434113RT1	Omitkový sanační systém -postřik+jádrová+štuk	m2	-45,00	557,00	-25 065,00
13	622 01-předběž	Doplnění zdiva firms pod i nadokenních	m	5,00	388,90	1 944,50

**Položkový rozpočet**

Stavba :	9500078 Radnice Velká Bíteš - zadní budova	Rozpočet: 3.1
Objekt :	01 Stavební úpravy a přístavba	Změny 7/2015

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
14	622 02-předběž.	Doplnění okenních obrub	m	-13,38	289,00	-3 866,82
15	622471318RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 3 - 4 hmota silikátová	m2	-45,00	189,70	-8 536,50
<b>Celkem za 62 Úpravy povrchů vnější</b>						<b>-35 523,82</b>
Díl: 63	<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>					
16	631315611R00	Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 16/20	m3	0,78	2 767,00	2 150,51
		3,454*1,5*0,15		0,78		
17	631361921RT4	Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 6,0, oka 100/100 mm	t	0,05	29 299,00	1464,95
18	631319173R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 12 cm	m3	0,78	131,40	102,492
<b>Celkem za 63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>						<b>3 717,95</b>
Díl: 8	<b>Trubní vedení</b>					
19	871315221U00	Potr.PVC-systém KG třídy SN8 DN150	m	5,00	507,70	2 538,50
20	877315211U00	Montáž tvarovek z tvrdého PVC DN 150	kus	1,00	151,10	151,10
21	286114410	odbočka kanalizační plastová s hrdlem 160/160/87°	kus	1,00	1 550,00	1 550,00
<b>Celkem za 8 Trubní vedení</b>						<b>4 239,60</b>
Díl: 96	<b>Bourání konstrukcí</b>					
22	965024121R00	Bourání kamenných podlah z desek plochy do 1 m2	m2	5,18	94,20	487,96
		3,454*1,5		5,18		
<b>Celkem za 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>487,96</b>
Díl: 99	<b>Staveništní přesun hmot</b>					
23	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	10,26	722,00	7 407,72
<b>Celkem za 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>7 407,72</b>
Díl: 721	<b>Zdravotechnika vnitřní kanalizace</b>					
24	721273153	Hlavice ventilační DN 110	ks	-1	719,60	-719,60
<b>Celkem za 721 Zdravotechnika vnitřní kanalizace</b>						<b>-719,60</b>
Díl: 722	<b>Vnitřní vodovod</b>					
25	72227PC2	Propojení se stávajícím rozvodem vody	soubor	-1,00	1 107,00	-1 107,00
26		zasobníkový ohřivač Ariston PRO R 50 V	soubor	1,00	2 920,00	2 920,00
27	72227PC1	Přeložení vodoméřné sestavy	soubor	-1,00	1 210,50	-1 210,50
<b>Celkem za 722 Vnitřní vodovod</b>						<b>602,50</b>
Díl: 725	<b>Zdravotechnika-zařizovací předměty</b>					



## Položkový rozpočet

Stavba : 9500078 Radnice Velká Bíteš - zadní budova		Rozpočet: 3.1				
Objekt : 01 Stavební úpravy a přístavba		Změny 7/2015				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
28	725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou 600x600 mm	soubor	-2	2 790,30	-5 580,60
29	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se skloupnou plastovou mřížkou 425 mm závěsná - sleva	soubor	-1	3 391,50	-3 391,50
30	725821326	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým kuličatým ústím a délkou ramínka 265 mm	soubor	-2	2 444,20	-4 888,40
<b>Celkem za 725 Zdravotechnika-zařizovací předměty</b>						<b>-13 860,50</b>
<b>Díl: 735 Otopná tělesa</b>						
31	PC	11-060010-60-10	kus	-1,00	3 749,60	-3 749,60
32	PC	Radik VK 10-060040-60-10	kus	-1,00	2 576,70	-2 576,70
33	PC	montáž těles	kus	-2,00	451,50	-903,00
34	734209110R00	montáž armatur závitových se 2. závitů G 1/2	kus	-2,00	59,00	-118,00
35	PC	vekolux roh. S vypouštěním Heimeier	kus	-2,00	519,80	-1 039,60
36	PC	svěrné šroubení Heime 3831-15.351	kus	-4,00	76,70	-306,80
37	PC	termostatická hlavice Heime K6000-00.500	kus	-2,00	341,30	-682,60
<b>Celkem za 735 Otopná tělesa</b>						<b>-9 376,30</b>
<b>Díl: 764 Konstrukce klempířské</b>						
38	764510430R00	Oplechování parapetů včetně rohů Ti Zn, rš 195 mm	m	-3,25	420,90	-1 367,93
39	764 30-předběž	Přechodové oplech. zlomu sítěchy z Ti Zn plechu r.š. 530 mm	m	-10,00	381,50	-3 815,00
<b>Celkem za 764 Konstrukce klempířské</b>						<b>-5 182,93</b>
<b>Díl: 766 Konstrukce truhlářské</b>						
40	766.1	Žaluzie	ks	-5,00	1 500,00	-7 500,00
41	766.2	Neprůhledná fólie	ks	5,00	1 500,00	7 500,00
42	766.3	praty dveří v 2NP	ks	7,00	930,00	6 510,00
43	766 26-předběž	Informační štítky na dveře dle zadání investora	kus	-4,00	668,00	-2 672,00
<b>Celkem za 766 Konstrukce truhlářské</b>						<b>3 838,00</b>
<b>Díl: 772 Kamenné dlažby</b>						
44	772501150R00	Dlažba z kamene, pravouhlých desek, prostá do 3 cm 3.454*1,5	m2	5,18 5,18	531,90	2 755,24
45	583 81-předběž	Žulová dlažba "Žlutý Mirakotín", tl.20mm, 500x300 povrch smirkovaný 3.454*1,5*1,05	m2	5,44 5,44	1 780,00	9 683,38
46	583 87-předběž	Sokl rovný smirkovaný v. 5 cm tl. 3 cm žula	m	6,45	523,00	3373,35



## Položkový rozpočet

Stavba :	9500078 Radnice Velká Bíteš - zadní budova	Rozpočet: 3.1
Objekt :	01 Stavební úpravy a přístavba	Změny 7/2015

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
47	583 85-předběž	Sokl z pískovce výška 5 cm tl.3 cm dodávka	m	-28,00	630,00	-17 640,00
48	998772103R00	Přesun hmot pro dlažby z kamene, výšky do 60 m	t	0,64	701,00	446,29
49	583 81-předběž	Deska dlažební řezaná do 0,24 m2 tl. 5 cm	m2	-8,66	1 891,80	-16 387,72
<b>Celkem za 772 Kamenné dlažby</b>						<b>-17 769,46</b>
<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>				
50	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální	m2	104,53	13,60	1 421,55
		2.04:2*5,875*3,14-0,9*2,02		35,08		
		2.05:2*5,875*3,14-2*0,9*2,02		33,26		
		2.06:5,875*3,14+6,0*3,14-0,9*2,02		35,47		
		0,6*1,2		0,72		
51	784195112R00	Malba tekutá Standard, bílá, 2 x	m2	0,72	35,30	25,42
		0,6*1,2		0,72		
52	784195122R00	Malba tekutá Primalex Standard, barva, 2 x	m2	103,81	33,40	3 467,10
		2.04:2*5,875*3,14-0,9*2,02		35,08		
		2.05:2*5,875*3,14-2*0,9*2,02		33,26		
		2.06:5,875*3,14+6,0*3,14-0,9*2,02		35,47		
<b>Celkem za 784 Malby</b>						<b>4 914,07</b>
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				
58	97901111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	3,95	252,30	996,59
59	97908111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	7,85	229,60	1 802,36
60	97908112R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	37,45	15,90	595,46
61	97908211R00	Vnitrostavební doprava suti do 10 m	t	7,85	254,40	1 997,04
62	97908212R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	29,24	54,00	1 578,96
63	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	7,85	350,00	2 747,50
<b>Celkem za D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						<b>9 717,90</b>