

Protokol

z otevírání obálek s nabídkami, posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce, konané dne 5. března 2015 od 08.00 hodin v zasedací místnosti městského úřadu ve Velké Bíteši na akci „**Radnice Velká Bíteš – zadní budova, stavební úpravy a přístavba**“.

Komise ve složení :

1. Ing. Milan Vlček
2. Ing. Ladislav Rada
3. Ing. arch. Petr Ondráček
4. Vnislav Kuda
5. Ing. Pavel Bednář

Veřejná zakázka : **Radnice Velká Bíteš – zadní budova, stavební úpravy a přístavba**

Zadavatel : **Město Velká Bíteš, Masarykovo nám. 87, 595 01 Velká Bíteš**

Podání nabídek : **do 4. března 2015 do 08:00 hodin**

Způsob výzvy : **dle § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách**

Město Velká Bíteš, jako zadavatel veřejné zakázky obeslalo výzvou k podání nabídky následující zájemce:

1. GREMIS, s.r.o., Jihlavská 230, 594 01 Velké Meziříčí CONTENT, s.r.o., Příkop 838/6, 602 00 Brno
2. MORAVOSTAV Brno, a.s., stavební společnost, Maříkova 1899/1, 621 00 Brno
3. IMOS Brno, a.s., Olomoucká 704/174, 627 00 Brno
4. KROS – stav, a.s., Körnerova 455/7, 602 00 Brno
5. A T I K A – L Y S Ý, s.r.o., Zahradní 992, 594 01 Velké Meziříčí
6. Ncorp s.r.o., Růžová 144, 595 01 Velká Bíteš

Výzva k podání nabídky byla rovněž zveřejněna po celou dobu pro podání nabídek na webových stránkách města Velká Bíteš www.velkabites.cz. Další zájemce, TOMIreko, s. r. o., Karlovo náměstí 48, 674 01 Třebíč, si zadávací dokumentaci vyžádal v průběhu zadávací lhůty.

Zadavatelé byly ve stanoveném termínu pro podání nabídky doručeno 6 obálek s nabídkami od těchto uchazečů:

1. IMOS Brno, a.s., Olomoucká 704/174, 627 00 Brno
2. Ncorp s.r.o., Růžová 144, 595 01 Velká Bíteš
3. MORAVOSTAV Brno, a.s., stavební společnost, Maříkova 1899/1, 621 00 Brno
4. A T I K A – L Y S Ý, s.r.o., Zahradní 992, 594 01 Velké Meziříčí
5. TOMIreko, s. r. o., Karlovo náměstí 48, 674 01 Třebíč
6. KROS – stav, a.s., Körnerova 455/7, 602 00 Brno

Byla provedena kontrola neporušenosti obálek. Při kontrole nebyly shledány žádné závady, obálky byly řádně označeny, zapečetěny a obálky s nabídkami byly přijaty.

Zájemci měli k dispozici zadávací dokumentaci – písemnou výzvu, projektovou dokumentaci, výkaz výměr, vzorovou smlouvou o dílo a dalšími přílohy.

Komise přistoupila k otevírání obálek s nabídkami v pořadí, v jakém byly zadavatelé doručeny. Po otevření bylo kontrolováno, zda jsou nabídky obsahově kompletní a jsou v souladu s podmínkami zadavatele. Z nabídek byly přečteny údaje o uchazeči a výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Tyto údaje byly zapsány do tohoto protokolu.

Otevírání obálek s nabídkami :

Nabídka č. 1)

IMOS Brno, a.s., Olomoucká 704/174, 627 00 Brno

IČ: 25 22 257

Celková nabídková cena: 5.881.777,00 Kč bez DPH

Nabídka č. 2)

Ncorp s.r.o., Růžová 144, 595 01 Velká Bíteš

IČ: 277 21 043

Celková nabídková cena: 5.429.676,00 Kč bez DPH

Nabídka č. 3)

MORAVOSTAV Brno, a.s., stavební společnost, Maříkova 1899/1, 621 00 Brno

IČ: 463 47 542

Celková nabídková cena: 5.671.082,00 Kč bez DPH

Nabídka č. 4)

A T I K A – L Y S Ý, s.r.o., Zahradní 992, 594 01 Velké Meziříčí

IČ: 607 32 610

Celková nabídková cena: 5.457.170,00 Kč bez DPH

Nabídka č. 5)

TOMIreko, s. r. o., Karlovo náměstí 48, 674 01 Třebíč

IČ: 283 59 216

Celková nabídková cena: 4.203.510,00 Kč bez DPH

Nabídka č. 6)

KROS – stav, a.s., Körnerova 455/7, 602 00 Brno

IČ: 262 27 657

Celková nabídková cena: 5.413.908,00 Kč bez DPH

Posouzení a hodnocení nabídek :

Komise po otevření obálek s nabídkami konstatovala, že všechny nabídky vyhověly kontrole úplnosti, obsahovaly požadované údaje a přílohy, a proto nebyly doporučeny žádné nabídky k vyřazení a mohly být předmětem hodnocení.

Komise dříve než provedla hodnocení nabídek provedla rozbor položkových rozpočtů tří cenových nabídek s nejnižšími cenami. Při tomto rozboru byly shledány některé položky v položkovém rozpočtu jako chybné a nedostatečně specifikující požadavky zadavatele a v rozporu s tím, co zadavatel fyzicky chce realizovat. Uzavřením smlouvy o dílo s vybraným uchazečem by v důsledku řešení těchto rozporů nastaly změny v předmětu plnění smlouvy. Toto jsou důvody hodné zvláštního zřetele, pro které nelze na zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval.

Závěr:

Hodnotící komise doporučuje zadavateli zrušit zadávací řízení veřejné zakázky „**Radnice Velká Bíteš – zadní budova, stavební úpravy a přístavba**“ z důvodů výše uvedených.

Ing. Milan Vlček

Ing. Ladislav Rada

Ing. arch. Petr Ondráček

Vnislav Kuda

Ing. Pavel Bednář