

P ÍLOHA

územní a samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionu soudržnosti
(v K , s p esností na dv desetinná místa)

I O: **00295647**
Název: **M sto Velká Bíteš**

Sestavený k rozvahovému dni 31.12.2013

Sídlo ú etní jednotky

ulice, c.p. **Masarykovo nám. 87**
obec **Velká Bíteš**
PSC, pošta **595 01**

Údaje o organizaci

identifika ní íslo **00295647**
právní forma **Územn samosprávný celek**
z izovatel

Místo podnikání

ulice, c.p. **Masarykovo nám. 87**
obec **Velká Bíteš**
PSC, pošta **595 01**

Kontaktní údaje

telefon **566789111**
fax
e-mail **vera.pokorna@vbites.cz**

P edm t podnikání

hlavní innost
vedlejší innost
CZ-NACE **751100**

Statutární zastupce

Ing. Milan Vl ek

Podpisový záznam statutárního
orgánu

Osoba odpov dná za ú etnictví

Bc. V ra Pokorná

Podpisový záznam osoby odpov dné
za správnost údaj

Okamžik sestavení (datum, as): 17.03.2014, 10:34

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Ú etní jednotka pokračuje v následujícím ú etním období ve své innosti, nedošlo ke zm nám metody z d vodou ukon ení innosti.
Ú etní jednotka nemá informace o tom, že by byl porušen princip nepřetržitého trvání.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

V roce 2012 bylo vy len no 13 objekt z hospodá ské innosti ve správ firmy Encom, s.r.o. do hlavní innosti, jedná se p evážn o nebytové prostory a 5 byt . V roce 2013 p ešla v tšina objekt z hospodá ské innosti ve správ firmy Encom, s.r.o. do hlavní innosti. Ú etní p ípady spojené s t mito prostory jsou evidovány pod samostatným íslem org.
Došlo ke zm nám metod vlivem zm ny p edpis k ú etním metodám: provád cí vyhlášky k zákonu o ú etnictví, p edevším . 410/2009 Sb. s ú inností od 1.1.2013. V roce 2013 se zm na metod týkala p edevším zm ny oce ování majetku p i bezúplatných p evodech mezi vybranými ú etními jednotkami (ocen ní dle ú etních cen p edávajícího) a dále evidence výnosu z prodeje drobného dlouhodobého majetku na ú tu 646.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

M sto Velká Bíteš ú tuje v soustav podvojného ú etnictví v plném rozsahu, ídí se p íslušnými ustanoveními zákona . 563/1991 Sb., o ú etnictví a provád cí vyhláškou . 410/2009 Sb., v platném zn í.
Ú etní jednotka provozuje hlavní innost v len ní dle vyhlášky . 323/2000 Sb., o rozpo tové skladb a hospodá skou innost, která se týká pronájm bytových a nebytových prostor. Hospodá ská innost je provád na na základ mandátní smlouvy firmou Encom, s.r.o. Brno. Ú etní obraty jsou p edávány a zaú továny do ú etnictví m sta 1x za m síc s m sí ním zpožd ním krom prosince, který je prouí tován do roku, kam pat í.

Ú etní výkazy, jejich druh, popis a způsob sestavení je stanoven vyhláškou . 410/2010 Sb. Ú etní jednotka od roku 2010 tvoří opravné položky ve výši 10% za každých 90 dní po splatnosti u pohledávek definovaných vyhláškou . 410/2009 Sb. Průtvoření opravných položek probíhá dle vnitřní směrnice k rozvahovému dni.

Zákonné rezervy a opravné položky dle zákona o rezervách ú etní jednotka netvoří.

Přiasovém rozlišování nákladů a výnosů se ú etní jednotka řídí zásadami stanovenými v příslušném vnitřním předpisu.

Majetek určený k prodeji bude oceněn reálnou hodnotou na základě rozhodnutí zastupitelstva. Reálná hodnota bude stanovena ve výši oekávané prodejní ceny a průtvořována nejpozději ke konci čtvrtletí, ve kterém bylo rozhodnuto o prodeji.

Od 1. 1. 2012 ú etní jednotka provádí odpisování dlouhodobého majetku rovnoměrným způsobem a v souladu s ustanovením

příslušného ú etního standardu stanovuje "zbytkovou hodnotu" majetku ve výši Kč 1 000,-. To znamená, že na této částce se zastaví odepisování dlouhodobého majetku.

Město Velká Bíteš je zřizovatelem 8 příspěvkových organizací: Mateřská škola Velká Bíteš, Masarykovo nám. 86, Mateřská škola Velká Bíteš, U Stadionu 538, Základní škola Velká Bíteš, Základní škola Velká Bíteš, Tišnovská 116, Střední odborná škola Jana Tiryase Velká Bíteš, Základní umělecká škola Velká Bíteš, Poliklinika Velká Bíteš, Informační centrum a Klub kultury Města Velká Bíteš. Majetková práva a hospodaření příspěvkových organizací jsou uvedeny ve zřizovacích listinách.

Peněžní fondy jsou ú tořovány rozvahově přes účet 401.

Město Velká Bíteš darovalo v letech 2002 - 2006 Svazu vodovodů a kanalizací Žársko majetek v celkové hodnotě Kč 90.839.381,70 dle Darovacích smluv ze dne:

2.5.2002 - čistírna odpadních vod s příslušenstvím v hodnotě Kč 76.296.607,95

20.9.2002 - pozemky u čistírna odpadních vod v hodnotě Kč 210.063,05

27.2.2003 - vodovod Košíkov v hodnotě Kč 1.688.300,-, vodovodní řad v ul. Růžová v hodnotě Kč 79.659,70 a kanalizaci v ul. Růžová v hodnotě Kč 76.212,-

27.2.2003 - pozemky v k.ú. Košíkov v hodnotě Kč 14.140,-

19.10.2006 - kanalizaci v ul. Kpt. Jaroše a splaškovou kanalizaci v prmyslové zóně Košíkov v celkové hodnotě Kč 8.373.873,- a dále

vodovod v ul. Kpt. Jaroše a vodovod v prmyslové zóně Košíkov v celkové hodnotě Kč 4.100.526,-.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Íslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	Ú ETNÍ OBDOBÍ	
			B ĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek ú etní jednotky		40 289 572,21	41 000 290,02
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902		
3.	Ostatní majetek	903	40 289 572,21	41 000 290,02
P.II.	Vy azené pohledávky a závazky		3 136 215,42	3 009 272,42
1.	Vy azené pohledávky	911	3 136 215,42	3 009 272,42
2.	Vy azené závazky	912		
P.III.	Podmíněné pohledávky z d vodu užívání majetku jinou osobou			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z d vodu úplatného užívání majetku	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z d vodou úplatného užívání	922		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z d vodu užívání majetku jinou	923		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z d vodu užívání majetku jinou	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z d vodu užívání majetku jinou	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z d vodu užívání majetku jinou	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky a ostatní podmíněná aktiva		39 606 766,88	28 374 620,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého	932	810 000,00	810 000,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	6 493 930,00	
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z nástroj spolufinanc. ze zahraničí	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z nástroj spolufinanc. ze zahraničí	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	8 792 842,37	2 795 691,00
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	23 431 230,51	24 690 167,00
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		

11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních spor , správních řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních spor , správních	948		
13.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	949		
14.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	951	78 764,00	78 762,00
P.V.	Podmíněné závazky z d vodu užívání cizího majetku		9 479 986,32	9 743 510,92
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z leasingových smluv	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z leasingových smluv	962	93 475,10	362 538,12
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z d vodu úplatného užívání cizího	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z d vodu úplatného užívání cizího	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z d vodu užívání cizího majetku na	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z d vodu užívání cizího majetku na	966	9 386 511,22	9 380 972,80
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z d vodu užívání cizího majetku nebo	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z d vodu užívání cizího majetku nebo	968		
P.VI.	Další podmíněné závazky a ostatní podmíněná pasiva		32 607 253,10	42 725 458,10
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o po řízení dlouhodobého	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o po řízení dlouhodobého	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	6 498 000,00	
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	16 848,00	47 712,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z nástroj spolufinanc. ze zahraničí	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z nástroj spolufinanc. ze zahraničí	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další	978		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých zajištění	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých zajištění	982	25 550 000,00	42 176 119,00
11.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních spor , správních řízení a	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních spor , správních řízení a	984		
13.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	985		
14.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	986	542 405,10	501 627,10
P.VII.	Vyrovňovací účty		40 945 315,09	19 915 213,42
1.	Vyrovňovací účty k podrozvahovým účtům	999	40 945 315,09	19 915 213,42

A.5. Informace podle § 18 odst. 1 písm. c) zákona

íslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
1.	Splatné závazky pojistného na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku	202 416,00	198 889,00
2.	Splatné závazky ve veřejného zdravotního pojištění	90 059,00	88 504,00
3.	Evidované daňové nedoplatky u místních příslušných finančních orgánů		226 952,35

A.6. Informace podle § 19 odst. 5 písm. a) zákona (TEXT)

K rozvahovému dni nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v závěrečné a příloze mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

A.7. Informace podle § 19 odst. 5 písm. b) zákona (TEXT)

Účetní jednotka nemá informace o nejistých podmínkách a situacích nezobrazených v účetní závěrečné smlouvě s vlivem na finanční situaci účetní jednotky.

A.8. Informace podle § 66 odst. 6 (TEXT)

K rozvahovému dni účetní jednotka nemá podaný návrh na vklad do katastru nemovitostí, ke kterému k datu závěrečné smlouvy nepřišla doložka o zápisu.

A.9. Informace podle § 66 odst. 8 (TEXT)

Informace bodu A.9 se nevztahuje k právní formě účetní jednotky.

Íslo položky	Název položky	Synt. účet	Účetní období	
			Běžné	Minulé
B.1.	Poskytnutí úvěru zajištěné zajišťovacími převody aktiva	364		
B.2.	Půjčky cenných papírů zajištěné převody peněžních prostředků	364		
B.3.	Prodej aktiva se souhlasně sjednaným způsobilým nákupem	364		
B.4.	Nákup aktiva se souhlasně sjednaným způsobilým prodejem	364		

C. Doplnující informace k položkám rozvahy C.I.1.Jmenny účetní jednotky a C.I.3.Transfery na pořízení dlouhodob. majetku

Íslo položky	Název položky	Účetní období	
		Běžné	Minulé
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení DM za běžné účetní období	3 465 622,55	5 715 937,64
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení DM ve věcné a časové souvislosti	1 432 481,50	4 193 585,90

D.1. Informace o individuálním referenčním množství mléka (Íslo a Text)

Účetní jednotka nemá náplň. 0,0

D.2. Informace o individuální produkční kvótě (Íslo a Text)

Účetní jednotka nemá náplň. 0,0

D.3.	Informace o individuálním limitu prémiových práv (ÍSLO A TEXT)
-------------	--

Ú etní jednotka nemá nápl . 0,0

D.4.	Informace o jiných obdobných kvótách a limitech (ÍSLO A TEXT)
-------------	---

Ú etní jednotka nemá nápl . 0,0

D.5.	Po et jednotlivých v cí a soubor majetku nebo seznam tohoto majetku (ÍSLO A TEXT)
-------------	---

Busta TGM na Masarykov nám stí K 1,- 2668,00
Pomník z I. a II. sv tové války K 1,-
Masarykovo nám stí - ve ejná plocha K 1,-
Socha sv. Jana Nepomuckého a 2 kašny na Masarykov nám stí K 1,-
K ížek u Kovárny ve B ezce K 1,-
Zvoni ka na návsi v Bezd kov K 1,-
D ev ný k íž v Bezd kov K 1,-
Zvoni ka v Holubí Zho i K 1,-
K ížek v Holubí Zho i K 1,-
Zvoni ka na návsi v B ezce K 1,-
Zvoni ka v Jest abí K 1,-
K ížek v Jest abí K 1,-
K ížek u kostela v Košíkov K 1,-
K ížek v Košíkov K 1,-
Zvoni ka v Jáchymov K 1,-
Zvoni ka v Jind ichov K 1,-
K ížek u rybníka v Jind ichov K 1,-
K ížek v Jind ichov K 1,-
Kaple v Ludvíkov K 1,-
K ížek v Ludvíkov K 1,-
Soubor p edm t muzejní sbírky K 2 639,-
Kapli ka na Návrší ve Velké Bíteši K 1,-
K ížek na ulici Karlov ve Velké Bíteši K 1,-
K ížek za h bitovem ve Velké Bíteši K 1,-
K ížek na ulici Hybešova ve Velké Bíteši K 1,-
K ížek u dálnice ve Velké Bíteši K 1,-
K ížek na ulici Chob tky ve Velké Bíteši K 1,-
K ížek na ulici Lánice ve Velké Bíteši K 1,-
K ížek u PBS, a.s. Velká Bíteš K 1,-
H bitovní ze u kostela sv.Jana K titěle ve V.Bíteši K 1,-

D.6.	Celková vým ra lesních pozemk s lesním porostem (ÍSLO A TEXT)
-------------	---

v m2 5087732

D.7.	Výše ocenění lesních porostů (ÍSLO)
-------------	--

5 087 732 m² x 57 k

290000724

D.8.	Ocenění lesních porostů jiným způsobem (ÍSLO A TEXT)
-------------	---

E.1.	Doplňující informace k položkám rozvahy	
-------------	--	--

K položce	Doplňující informace	částka
------------------	-----------------------------	---------------

E.1. Doplnění informací k položkám rozvahy

E.2.	Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty	
-------------	--	--

K položce	Doplňující informace	částka
------------------	-----------------------------	---------------

0 Město provádělo rekonstrukci ul. Vlkovská. Dodavatel této stavby byl prokazatelně v prodlení s 134 dny. Dle smlouvy o dílo má město nárok na smluvní pokutu ve výši 15 tis. Kč na den, tj. 2.010 tis. Byla vystavena faktura na smluvní pokutu a záúčteno do výnosů. Z důvodu opatrnosti byla provedena rezerva ve výši Kč 720.617,88. Tato částka je rozdílem mezi částkou konečné faktury na rekonstrukci a částkou smluvní pokuty. Existuje důvodná pochybnost, že městu bude sml. pokuta uhrazena a s největší pravděpodobností tak dojde k zápočtu se závazkem ve výši konečné faktury za V r. 2013 došlo k převodu v tšiny nájmu byt. a nebyt. prostor z hospodářské do hlavní činnosti, proto Výkazu zisku a ztráty patrný velký meziroční úbytek výnosů v pronájmu u hospodář. činnosti a nárůst v činnosti hlavní.

E.3.	Doplňující informace k položkám pohledu o peněžních tocích	
-------------	---	--

K položce	Doplňující informace	částka
------------------	-----------------------------	---------------

0 0

E.4.	Doplňující informace k položkám pohledu o změnách vlastního kapitálu	
-------------	---	--

K položce	Doplňující informace	částka
------------------	-----------------------------	---------------

0 Město Velká Bíteš vede tyto fondy:
 Sociální fond - je tvořen 4 % ročního objemu vyplacených mzdových prostředků.
 Tvorbu a použití fondu stanoví samostatná směrnice.
 Fond odpadového hospodářství - vázaný úřad určený na rekultivaci skládky odpadů.
 Tento fond je mimorozpočtový, byl vytvořen na základě zákona o odpadovém hospodářství.

F.g. Ostatní fondy

Položka		B ŽNÉ Ú ETNÍ OBDOBÍ
íslo	Název	
G.I.	Po áte ní stav fondu k 1. 1.	612 051,07
G.II.	Tvorba fondu	321 887,64
1.	P ebytky hospoda ení z minulých let	
2.	P íjmy b žného roku, které nejsou ur eny k využití v b žném roce	126,70
3.	P evody prost edk z rozpo tu b hem roku do ú elových pen žních fond	321 760,94
4.	Ostatní tvorba fondu	
G.III.	erpání fondu	307 755,10
G.IV.	Kone ný stav fondu	626 183,61

íslo položky	Název položky	Ú ETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		B ŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	470 976 000,44	112 143 708,79	358 832 291,65	361 851 381,68
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	101 198 263,99	19 239 700,00	81 958 563,99	82 190 028,64
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	142 297 379,45	24 531 168,00	117 766 211,45	119 893 060,85
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	24 819 050,66	3 741 546,00	21 077 504,66	21 312 233,66
G.4.	Komunikace a ve ejné osv tlení	104 042 582,34	37 619 865,79	66 422 716,55	67 649 821,53
G.5.	Jiné inženýrské sít	18 227 992,07	7 345 295,00	10 882 697,07	11 113 254,07
G.6.	Ostatní stavby	80 390 731,93	19 666 134,00	60 724 597,93	59 692 982,93

íslo položky	Název položky	Ú ETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		B ŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	77 564 471,93		77 564 471,93	77 139 860,07
H.1.	Stavební pozemky	436 200,00		436 200,00	436 200,00
H.2.	Lesní pozemky	19 510 076,97		19 510 076,97	19 510 076,97
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	11 675 365,17		11 675 365,17	11 844 201,80
H.4.	Zastav ná plocha	3 049 555,79		3 049 555,79	3 100 358,50
H.5.	Ostatní pozemky	42 893 274,00		42 893 274,00	42 249 022,80

I. I. Dopl ující informace k položce A.II.4. Náklady z p ecen ní reálnou hodnotou výkazu zisku a ztráty

íslo položky	Název položky	Ú ETNÍ OBDOBÍ	
		B ŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z p ecen ní reálnou hodnotou		
I.1.	Náklady z p ecen ní reálnou hodnotou majetku ur eného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z p ecen ní reálnou hodnotou		

J. J. Doplnující informace k položce B.II.4. Výnosy z pecenění reálnou hodnotou výkazu zisku a ztráty

íslo položky	Název položky	Ú ETNÍ OBDOBÍ	
		B ŽNÉ	MINULÉ

- J. Výnosy z pecenění reálnou hodnotou
- J.1. Výnosy z pecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64
- J.2. Ostatní výnosy z pecenění reálnou hodnotou

K. K. Doplnující informace k položce A.Stálá aktiva rozvahy

íslo položky	Název položky	Ú ETNÍ OBDOBÍ	
		B ŽNÉ	MINULÉ

- K. Ocenění dlouhodobého majetku určeného k prodeji
- K.1. Ocenění dlouhodobého nehmotného majetku určeného k prodeji podle § 64
- K.2. Ocenění dlouhodobého hmotného majetku určeného k prodeji podle § 64