



## Město Velká Bíteš

### V 000485 – „Rekonstrukce Masarykova náměstí – přestupní terminál Velká Bíteš“

#### Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky

<b>Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky dle § 1 vyhlášky (uveřejněno v předběžném oznámení)</b>	
Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny	<p>Současný stav autobusového nádraží na jižní straně náměstí ve Velké Bíteši je nevyhovující. Je tvořen dvěma samostatnými nástupními ostrůvky s označením zastávek bez jakéhokoli přístřešku, přehledného informačního systému či bezbariérového přístupu. Není vyhovující ani poloha. Současné umístění na jižní straně náměstí také způsobuje to, že lidé na zastávce jsou prakticky mezi automobily (zastávky se nachází mezi parkovišti).</p> <p>V současnosti jsou všechna parkovací místa na náměstí zpoplatněna (1. hodina je zdarma). Lidé využívající autobusové dopravy po předsednutí z osobního automobilu při cestě do práce tak nemají kde bezplatně v blízkosti autobusu zaparkovat svá auta.</p> <p>Neexistují zde krytá místa pro úschovu kol, kde by mohli cestující předsedající na autobus nechat svá kola. Díky tomu nejsou tyto druhy přepravy tak často kombinovány, protože občané nemají pocit bezpečí při umístění kola do stojanu na náměstí. U současného terminálu chybí informační kiosek, který by informoval o odjezdech a příjezdech autobusů. V současnosti tuto službu zajišťuje standardní papírový jízdní řád na zastávkách, který může být nečitelný díky vlivům počasí, díky vandalismu. Osoby s horším zrakem uvedené informace nepřečtou.</p>
Popis předmětu veřejné zakázky.	Předmětem zakázky je přesun přestupního bezbariérového terminálu a s tím související rekonstrukce severní strany náměstí ve Velké Bíteši, vyosení stávající průjezdní komunikace, vybudování míst Park & Ride, Kiss & Ride, Bike & Ride a vybudování informačního kiosku.
Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeba zadavatele	Přesunem terminálu na severní stranu náměstí dojde k minimalizaci kolizních bodů a zvýší se bezpečnost cestujících ve srovnání s umístěním na jižní straně. Vybudování na severní straně navíc umožní vytvořit vyšší počet nástupních hran, než tomu bylo dosud. Dojde tak k růstu plochy ostrůvků pro cestující čekající na autobus a ti nebudou nuceni se pohybovat po náměstí, jak tomu je nyní. Vybudovaný dopravní terminál bude bezbariérový oproti stávajícímu stavu a bude tak lépe vyhovovat rodičům s dětmi, starším lidem a lidem s handicapem.
Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky	1.2.2013 - 31.8.2014



## Město Velká Bíteš

### V 000485 – „Rekonstrukce Masarykova náměstí – přestupní terminál Velká Bíteš“

<b>Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2</b>	
<p>Veřejný zadavatel popíše změny</p> <p>a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny,</p> <p>b) v popisu předmětu veřejné zakázky,</p> <p>c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele,</p> <p>d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky,</p> <p>oproti skutečnostem uvedeným podle §1 (v předběžném oznámení).</p>	<p>Beze změny</p> <p>Beze změny</p> <p>Beze změny</p> <p>Změna termínu splnění veřejné zakázky: 01.06.2013 – 30.11.2013</p>
<p>Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.</p>	<p>Riziko nerealizace a prodlení s plněním veř. zakázky je ošetřeno smluvními pokutami v obchodních podmínkách smlouvy o dílo. Snížení kvality plnění a vynaložení dalších fin. prostředků je ošetřeno technickým dozorem objednatele a autorským dozorem, konáním pravidelných kontrolních dnů a kontrolou vlastními pracovníky objednatele. Zárukou dodržení kvality provedení díla je zajištěno složením bank. záruky po dobu záruční doby.</p>
<p>Veřejný zadavatel může vymezit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.</p>	<p>Jiné varianty naplnění potřeby byly projednávány v průběhu zpracování projektové dokumentace. Variantní řešení byla projednávána v Komisi pro územní plán a regionální rozvoj a v radě města Velká Bíteš. Vybraná varianta nejlépe splňovala požadavky technické, ekonomické, funkční a estetické.</p>
<p>Veřejný zadavatel může vymezit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.</p>	<p>Veřejná zakázka je nezbytná pro splnění plánovaného cíle. Bez ní by nebylo možné naplnit cíl, kterým je vybudování přestupního terminálu včetně veškerého příslušenství, potažmo zvýšení kvalitativní úrovně veřejné dopravy v regionu.</p>
<p>Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.</p>	<p>Není relevantní</p>



**Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na dodávky podle § 3 odst. 1 vyhlášky**

Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na seznam významných dodávek. (Veřejný zadavatel povinně vyplní, pokud požadovaná finanční hodnota všech významných dodávek činí v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Veřejný zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než 3 techniků nebo technických útvarů.)	Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení nebo vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu.	Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na provedení kontroly výrobní kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu.	Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení vzorků, popisů nebo fotografií zboží určeného k dodání.	Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení dokladu prokazujícího shodu požadovaného výrobku vydaného příslušným orgánem.	Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce



<b>Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na služby podle § 3 odst. 2 vyhlášky</b>	
Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky	
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na seznam významných služeb. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požadovaná finanční hodnota všech významných služeb činí v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než 3 techniků nebo technických útvarů.)	Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení nebo vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu.	Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na provedení kontroly technické kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu.	Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení osvědčení o vyšším stupni vzdělání než je středoškolské s maturitou, nebo osvědčení o odborné kvalifikaci delší než tři roky.)	Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce



**Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle § 3 odst. 3 vyhlášky**

Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky

<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)</p>	<p>Není relevantní. Zadavatel požaduje předložení seznamu alespoň 3 staveb obdobného charakteru v hodnotě min. 10 mil. Kč včetně DPH za zakázku. Předpokládaná hodnota zakázky bez opčního práva činí 33,1 mil. Kč bez DPH, tj. finanční hodnota uvedených stavebních prací není v souhrnu vyšší než dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.</p>
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)</p>	<p>Zadavatel nepožaduje.</p>
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud osvědčení o odborné kvalifikaci je delší než pět let.)</p>	<p>Zadavatel nepožaduje.</p>
<p>Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.</p>	<p>Zadavatel nepožaduje.</p>
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.</p>	<p>Zadavatel nepožaduje.</p>



## Město Velká Bíteš

### V 000485 – „Rekonstrukce Masarykova náměstí – přestupní terminál Velká Bíteš“

#### **Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele podle § 4**

Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící delší lhůtu splatnosti faktur než 30 dnů od data vystavení faktury.	Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.	Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek bankovní záruky vyšší než je 5 % ceny veřejné zakázky.	Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek záruční lhůtu delší než 24 měsíců.	Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení dodavatele vyšší než 0,2 % z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení.	Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur vyšší než 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.	Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce
Odůvodnění vymezení dalších obchodních podmínek dle § 5 odst. 2. Veřejný zadavatel odůvodní vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby ve vztahu ke svým potřebám a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.	Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce



## Město Velká Bíteš

V 000485 – „Rekonstrukce Masarykova náměstí –  
přestupní terminál Velká Bíteš“

### **Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele podle § 5**

<b>Technická podmínka</b>	<b>Odůvodnění technické podmínky</b>
	Není relevantní. Zadavatel v zadávacích podmínkách nevymezil další technické podmínky nad rozsah technických charakteristik, popisů a podmínek provádění stavebních prací uvedených v zadávací dokumentaci podle § 44 odst. 4 zákona o veřejných zakázkách.





## Město Velká Bíteš

V 000485 – „Rekonstrukce Masarykova náměstí –  
přestupní terminál Velká Bíteš“

### **Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele podle § 6**

<b>Hodnotící kritérium</b>	<b>Odůvodnění</b>
Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH	Jediným hodnotícím kritériem je nabídková cena v Kč bez DPH. Zadavatel si ostatní podmínky plnění veřejné zakázky specifikoval v obchodních podmínkách formou přiloženého návrhu smlouvy o dílo. Všichni uchazeči tak musí splňovat minimální požadavky zadavatele na splnění zakázky. Výhodnost nabídky pro zadavatele je tak dána pouze jediným ukazatelem a tou je cena.





Město Velká Bíteš

V 000485 – „Rekonstrukce Masarykova náměstí –  
přestupní terminál Velká Bíteš“

**Odůvodnění způsobu hodnocení nabídek ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele  
podle § 6**

<b>Způsob hodnocení</b>	<b>Odůvodnění</b>
Hodnotící komise seřadí nabídky od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu. Nejvýhodnější nabídka je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.	Jiný způsob zákon č. 137/2006 Sb. pro toto hodnotící kritérium neumožňuje.



## Město Velká Bíteš

V 000485 – „Rekonstrukce Masarykova náměstí –  
přestupní terminál Velká Bíteš“

### Odůvodnění předpokládané hodnoty podle § 7

Hodnota	Odůvodnění
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky včetně opčního práva je 43.018.420,- Kč bez DPH, Předpokládaná hodnota opčního práva je 9.927.327,- Kč bez DPH a předpokládaná hodnota zakázky bez opčního práva činí 33.091.093,- Kč bez DPH.	Tato předpokládaná hodnota vychází z rozpočtu projektanta a odpovídá cenám stejných popřípadě obdobných zakázek v daném místě a čase. Zadavatel se rozhodl stanovit na druhou část realizace náměstí opční právo z důvodu prozatím nejasného financování této části.

Ve Velké Bíteši dne 10.04.2013

.....  
Ing. Tomáš Kučera  
místostarosta města Velká Bíteš