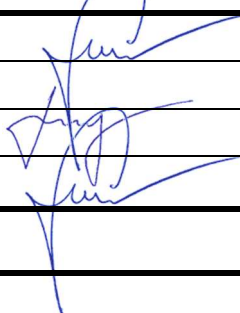



A+B

VEDOUCÍ PROJEKTANT	ING. SEDLÁK		
ZODP. PROJEKTANT	ING. SEDLÁK		
VYPRACOVAL	HORSKÝ		
KONTROLOVAL	ING. SEDLÁK		
INVESTOR: MĚSTO VELKÁ BÍTEŠ			PROfi Jihlava spol. s r.o. Pod Příkopem 6, 586 01 Jihlava www.profi-ji.cz
AKCE: MK POD SPRAVEDLNOSTÍ, VELKÁ BÍTEŠ			DATUM: 09/2021
			STUPEŇ: DÚR
			ZAK.Č.: 2015-000125
			PARÉ Č.
OBSAH			
PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA			

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A. 1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

a) *název stavby,*

 MK Pod Spravedlností, Velká Bíteš

b) *místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)*

 Stavba bude realizována v obci Velká Bíteš, k.ú. Velká Bíteš [778214]. Stavbou budou dotčeny následující pozemky: k.ú. Velká Bíteš [778214]: viz příloha této tech. zprávy

c) *předmět dokumentace.*

 Dokumentace řeší rekonstrukci komunikace ulice Pod Spravedlností v úseku od silnice I/37 po napojení na silnici II/602 v délce 950m. Součástí návrhu je rovněž řešení autobusové zastávky u silnice II/602. Součástí návrhu je také výstavba a doplnění inž. sítí v řešeném území, vodovodu, dešťové kanalizace, splaškové kanalizace, plynovodu a vynucené přeložky sdělovacího vedení a rozvod metropolitní sítě.

A. 1.2 ÚDAJE O ŽADATELI

a) *jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo*

b) *jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo*

c) *obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).*

 Město Velká Bíteš,
 Masarykovo náměstí 87
 595 01 Velká Bíteš
 IČ: 002 95 647

A. 1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE

a) *jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),*

Generální projektant: PROfi Jihlava s.r.o., IČ: 18198228
 Pod Příkopem 6
 58601 Jihlava

b) *jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,*

 Ing. Jan Sedlák
 aut. 1003073 - ID00, II00, TV02

c) *jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.*

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Jedná se o výstavbu zpevněných a nezpevněných ploch a technické infrastruktury v zájmovém území. Stavba je rozčleněna na stavební objekty.

Seznam navržených stavebních objektů:

SO 01 Zpevněné plochy

SO 02 Dešťová kanalizace

SO 03 Splašková kanalizace

SO 04 Vodovod

SO 05 Přeložka sdělovacího vedení

SO 06 STL plynovod

SO 07 Veřejné osvětlení

SO 08 Metropolitní síť

Rozsah stavby je nejlépe patrný z výkresové části.

A.3 Seznam vstupních podkladů

- Polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území
- Podklady od správců sítí (CETIN, EG.D, GASnet, VAS, Město Velká Bíteš)
- Digitální katastrální mapy k.ú. Velká Bíteš v měř. 1: 500
- ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací
- ČSN 73 6102 Projektování křižovatek na silničních komunikacích
- ČSN 73 6425 “Autobusové, trolejbusové a tramvajové zastávky, přestupní uzly a stanoviště
- ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení

- Velká Bíteš – novostavba vodovodu a novostavba splaškové kanalizace pro 8RD, ul. Pod Spravedlností (DUR+DSP zprac. Ing. Hlaváč, Brno 04/2022)
- Velká Bíteš – vodovod ul. Lánice – Jihlavská (zprac. Ing. Novotný AQA-CLEAN, Jihlava)
-

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) *charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,*

Jedná se o zastavěné území (intravilán obce), rozsah je dán prostorem místní komunikace ul. Pod Spravedlností včetně vazeb na okolí. Dosavadní využití území je plocha pro dopravní obslužnost.

b) *údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,*

Navrhovaná stavba je v souladu se změnou územního plánu Města Velká Bíteš po změnách č. 1 až 7 z roku 2015. Tato změna vymezuje zájmové území jako plochy místních komunikací.

Jedná se o rekonstrukci zpevněných ploch včetně potřebné technické a dopravní infrastruktury.

c) *informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,*

Rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území nebylo zajišťováno a ani se nepředpokládá jeho zajišťování. Návrh v zájmovém území byl proveden dle příslušných norem a předpisů a dle zákona o provozu na pozemních komunikacích. Dále dle technických pravidel pro dopravní stavby a vzorových listů ministerstva dopravy. Detailní řešení bude obsaženo v dokumentaci pro stavební povolení.

d) *informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,*

Podmínky závazných stanovisek jsou zapracovány přímo do textové a grafické části projektové dokumentace a takto byly odsouhlaseny v rámci územního řízení.

e) *výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,*

Pro navrhovanou stavbu nebyl proveden geologický ani hydrogeologický. Byly využity vrty uložené ve vrtné databázi ČGS Geofondu v blízkosti staveniště..

f) *ochrana území podle jiných právních předpisů,*

Navržené zájmové území je vymezeno stávajícím územním plánem pro výstavbu dopravní infrastruktury. Vliv na faunu a floru bude minimální. Nedojde k dotčení památných stromů. Území není památkově chráněno, ani se nenachází v památkové zóně nebo zvláště chráněném území. Budoucí staveniště nezasahuje do záplavového území.

g) *poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,*

Budoucí staveniště se nachází mimo záplavové území vodních toků a rovněž tak i mimo poddolované území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Navržená stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací a vliv na okolní pozemky a stavby bude minimální.

Proto bylo v souladu s vyhl. 501/2006 Sb. § 20 navrženo dešťové vody zadržovat a regulovaně odvádět do recipientu. Odvodnění zpevněných ploch je navrženo do dešťových uličních vpustí, které budou zaústěny do navržené dešťové kanalizace, a následně zaústěné do podzemních retenčních zasakovacích nádrží s regulovaným odtokem napojené do stávající vodoteče. Výpočet navrženého odvodnění je uveden v příloze této souhrnné technické zprávy.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

V rámci připravované stavby není nutná demolice stávajících objektů dojde pouze k odstranění stávajících zpevněných ploch v prostoru MK. V rámci celé akce nebudou v dané lokalitě ani v jejím okolí poškozovány a ničeny dřeviny rostoucí mimo les.

V rámci výstavby komunikace budou pokáceny vzrostlé stromy v prostoru plánovaných zpevněných ploch. Jedná se o celkem 14ks vzrostlých stromů o prům. 10-30cm . Kácení bude možné provést na základě rozhodnutí o kácení.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Zábory PUPFL se neuvažují. Zábory ZPF jsou uvažovány, rozsah dotčení pozemků v ZPF včetně uvažovaných záborů je uveden v příloze této zprávy včetně výměr záborů. Bude sejmuta ornice z pozemků p.č. 2208, 2265/2, 2180/30, 2180/28, 2180/27 vedených jako orná půda/zahrada v celkové ploše 550m²

k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Nápojným bodem pro technickou infrastrukturu bude prostor místní komunikace.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Podmiňující investicí nejsou v době zpracování projektové dokumentace známy. Související investicí je výstavba obytného souboru *Rodinné domy Pod Spravedlností* (zprac. studie A Partner Architects).

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje,

Velká Bíteš [778214]: viz příloha této technické zprávy

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Na staveništi se nachází ochranná pásma stávajících inženýrských sítí. Další ochranná pásma se zde nenacházejí. Nová ochranná pásma vzniknou pouze na navržených liniových sítích a to pouze v rámci uličního prostoru, bezpečnostní pásma nevzniknou.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) *nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,*

Jedná se o rekonstrukci a doplnění v zájmovém území, místní komunikace, odstavná stání, chodníky, odvodnění zpevněných ploch navrženou dešťovou kanalizací, návrh nových sítí technické infrastruktury – veřejné osvětlení, vodovodu, splašková kanalizace. Pro navrhovanou stavbu nebyl proveden geologický a hydrogeologický průzkum a nebyl prováděn stavebně historický průzkum. Na budoucím staveništi se nenacházejí stávající nosné konstrukce, které by bylo nutno staticky posuzovat.

b) *účel užívání stavby,*

Stavba bude užívána jako komunikace pro obsluhu rodinných domů. Prodloužení inž. sítí bude sloužit jako technická výbava nově vznikajících RD v území .

c) *trvalá nebo dočasná stavba,*

Veškeré navržené stavební objekty jsou trvalého rázu, dočasné objekty se nepředpokládají.

d) *informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,*

Pro navrženou stavbu nebyla vydána rozhodnutí o povolení uvedených výjimek.

e) *informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,*

Podmínky závazných stanovisek jsou zapracovány přímo do textové a grafické části projektové dokumentace a takto byly odsouhlaseny v rámci územního řízení.

f) *ochrana stavby podle jiných právních předpisů,*

Navržené zájmové území je vymezeno stávajícím územním plánem pro výstavbu nutné technické a dopravní infrastruktury. Vliv na faunu a floru bude minimální. Nedojde k dotčení památných stromů. Území není památkově chráněno, ani se nenachází v památkové zóně nebo zvláště chráněném území. Budoucí staveniště nezasahuje do záplavového území.

g) *navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, apod.,*

V rámci navržené stavby je uvažováno dle stavebních objektů:

SO 01 Zpevněné plochy

Dokumentace řeší rekonstrukci komunikace ulice Pod Spravedlností v úseku od silnice I/37 po napojení na silnici II/602 v délce 950m. Součástí návrhu je rovněž řešení autobusové zastávky u silnice II/602.

Rekonstrukce komunikace bude řešena jako místní komunikaci s pobytovou funkcí ve funkční skupině D. Komunikace bude řešena jako Zona 30 se střídavě oboustranným bodovým zúžením. Základní šířka komunikace je 5,5m, bodové zúžení je navržena v šířce 3,5m. Vysazené plochy budou řešeny buď jako dlážděné k odstavení vozidel, nebo jako ozeleněné. Pro zklidnění dopravy

jsou v rámci místní komunikace navrženy na vjezdech a na místech pro přecházení zvýšené křižovatkové plochy.

Komunikace budou lemovány silničními obrubami, v místě vjezdů budou osazeny nájezdové obrubníky s převýšením 2cm nad úroveň vozovky. Komunikace byly navrženy s příčným sklonem 2,5%. Odvodnění komunikací je řešeno podélným a příčným sklonem do dešťových uličních, které budou zaústěny do navrhované dešťové kanalizace (SO02).

Pěší doprava bude vedena po samostatném chodníku v šířce min 1,8m podél místní komunikace. Součástí návrhu je rovněž úprava stávající zastávky autobusu na ul. Jihlavská (sil. II/602). Ve směru do centra města je řešena úprava nástupní hrany stávajícího zálivu zastávky autobusu pro možnost řešení místa pro přecházení. Ve směru u centra města je upravena poloha stávající zastávky na jízdním pruhu vymístěním z rozhledových polí křižovatek a navrhovaného místa pro přecházení. Nástupiště autobusové zastávky bude propojena s chodníkem řešeným v rámci ul. Pod Spravedlností. Nástupiště bude vybaveno přístřeškem (střecha + zadní stěna).

SO 02 Dešťová kanalizace

Dešťová kanalizace je navržena pro odvodnění komunikací a zpevněných ploch. Likvidaci dešťových vod z přilehlých nemovitostí si zajistí jejich vlastníci na svých pozemcích (např. zasakování). Dešťová kanalizace je navržena z trub PP DN400(300), min. SN10, umístění stok je v trase komunikací. Na potrubí dešťové kanalizace byly navrženy prefabrikované betonové kanalizační šachty osazené poklapy pro zatížení D400. Pro napojení uličních vpustí budou na potrubí osazeny odbočky. Celková délka navržené dešťové kanalizace činí 832,0m. Pro přepady z jímacích a vsakovacích zařízení jednotlivých RD budou na dešťové kanalizaci vysazena odbočka PP DN150 ukončené na hranici pozemku. Celkem je v rámci řešení navrženo 44ks odboček.

Navržená dešťová kanalizace bude zaústěna přes retenční a zasakovací nádrže RN1 s regulovaným odtokem do stávající dešťové kanalizace a následně do vodoteče. Podzemní retenční a zasakovací nádrž byla navržena pod parkovací plochou ve východní části řešeného území. Objem navržené retenční a zasakovací nádrže RN1 je 174 m³ s navrženým regulovaným odtokem 3,0 l/s do stávající dešťové kanalizace. Výpočet je doložen v příloze této zprávy.

SO 03 Splašková kanalizace

Součástí tohoto objektu je výstavba prodloužení splaškové kanalizace. Napojení je navrženo na koncovou šachtu splaškové kanalizace ozn. Š612. Prodloužení splaškové kanalizace je navržena z trub KT, v profilu DN250 v celkové délce 300,3m. Splašková kanalizace byla navržena v souběhu s budoucí dešťovou kanalizací pod komunikacemi. Napojení na stoku bude vysazením odbočky, ukončení přípojky bude dočasným zaslepením.

SO 04 Vodovod

V rámci prodloužení komunikace ul. Pod Spravedlností směrem k ul. Jihlavská je navrženo prodloužení stávajícího vodovodu z potrubí PE 100 RC SDR11 110/10 a současně provedení zaokrouhování propojením na stávající vodovod za ulici Jihlavská

Stanovení dimenzí vodovodních potrubí

Dimenze vodovodních potrubí jsou navrženy s ohledem na očekávané - Celková bilance potřeby pitné vody a na vhodné průtoky s průtočnými rychlostmi ve vodovodních potrubích. Voda by se

ve vodovodních potrubích neměla „zdržet“ déle než 1 den. Dimenze potrubí jsou navrženy také s ohledem na ČSN 73 0873 – Požární bezpečnost staveb - Zásobování požární vodou.

Tlakové poměry:

Stávající vodovody v území jsou pod tlakem vody ve vodojemu VDJ Velká Bíteš (2x250m³) s hladinou vody ve výškovém rozmezí max. 520,90 / min. 517,2 m.n.m. Bpv. Navrhované rodinné domky (RD) v lokalitě (které budou napojeny z nových vodovodů), budou umístěny ve výškovém rozmezí 483,00 až 497,00 m.n.m. Bpv. Z výškových rozdílů lze stanovit hydrostatický přetlak vody v nově napojovaných domech, který by se měl pohybovat v rozmezí :

maximální : $520,9 - 483,00 = 37,90 \text{ m.v.s.} = 0,38 \text{ MPa}$

minimální : $517,2 - 497,00 = 20,20 \text{ m.v.s.} = 0,20 \text{ MPa}$

Při uvážení tlakových ztrát prouděním vody v potrubí, které mohou v dané lokalitě dosahovat max. cca 0,05 MPa, lze usuzovat, že by se měl hydrodynamický přetlak vody v nově napojovaných domech pohybovat v rozmezí:

maximální : $0,38 - 0,00 = 0,38 \text{ MPa}$

minimální : $0,20 - 0,05 = 0,15 \text{ MPa}$

Výše vyčíslený přetlak vody vyhovuje podle ČSN 75 5401 (Navrhování vodovodního potrubí) pro zásobování předmětných rodinných domů. Požadovaný minimální přetlak vody ve vodovodním potrubí pro zásobování rodinných domků do dvou nadzemních podlaží je nejméně 0,15 (0,20) MPa, maximální do 0,60 (0,70) MPa.

SO 05 Přeložka sdělovacího vedení

Z důvodu rozšíření komunikace a realizace nové dešťové kanalizace ve staničení komunikace 0,100 – 0,500 bude nutná přeložka sdělovacího vedení v délce 412,0m.

Přeložka sdělovacího vedení vč. podrobného technického a cenového návrhu bude provedena na základě smlouvy mezi investorem a správcem sítě.

SO 06 STL plynovod

V rámci prodloužení komunikace ul. Pod Spravedlností směrem k ul. Jihlavská je navrženo prodloužení stávajícího STL plynovodu. Kvůli koordinaci s ostatními inž. sítěmi je nutná nejprve stranové přeložka STL plynovodu PE 63 v délce 28,0m na kterou navazuje prodloužení STL plynovodu délce 266,0m. Navrhovaný STL plynovod bude ukončen zaslepením ve vzdálenosti 1,5-2,0m za poslední přípojkou. Na potrubí d63 budou samostatně napojeny jednotlivé přípojky pro RD z potrubí d 32. Na hranici parcel budou osazeny objekty s hl. uzávěrem, regulace a měření, které budou napojeny přípojkami na hlavní plynovodní řady.

V rámci projektu bude zřízeno celkem 9ks (+8ks výhled investice PEPPER AND POSH) přípojek pro navrhované/realizované objekty. Přípojky jsou navrženy z trub IPE PE100 SDR11 d32x3,0 mm. STL plynovodní přípojky LPE 32 budou napojené na projektovaný STL LPE plynovod navrtávacími „T-kusy“. Přípojky budou ukončeny v oplocení, na hranici obecního a soukromého pozemku, v místě zřízení objektu měření a regulace. Objekty měření a regulace jsou součástí projektu.

Propojení navrženého plynovodu na stávající řad provede budoucí provozovatel plynárenského zařízení na základě objednávky od investora.

Počet rodinných domů navržených k připojení na STL plynovod je 9 (+8ks výhled investice PEPPER AND POSH). Předpokládá se, že v rodinných domech budou instalovány plynové kombinované kotle pro vytápění a ohřev TUV (výkon do cca 25 kW) a kombinované elektroplynové sporáky na vaření.

SO 07 Veřejné osvětlení

Nové osvětlení v řešené lokalitě bude napojeno v koncovém stávajícím stožáru rozvodu VO a bude prodlouženo směrem k ulici Jihlavská. Bude provedeno nasvětlení místa pro přecházení ul. Jihlavská. Dle TKP 15 (Osvětlení pozemních komunikací) je nutné osvětlit pozemní komunikaci před místem pro přecházení v úrovni předepsané ČSN EN 13201-2 v délce závislé na povolené rychlosti. Tato délka, měřená v ose pozemní komunikace od osy míst pro přecházení, je v každém směru nejméně 100m pro dovolenou rychlost vyšší než 30 km/h, ale nepřesahující 50km/h.

Dodavatel stavby společně s dodavatelem svítidel provede výpočet osvětlení místa pro přecházení v souladu s TKP15 a doměření délky výložníku na stavbě dle skutečné polohy stožáru.

Nové rozvody VO jsou navrženy kabelem CYKY-J 4x10 v celé délce v ohebné dvouvrstvé chrániče HDPE63.

Ve výkopu pro kabely VO bude pod kabelem uložen zemnicí pásek FeZn 30/4, kabelem budou prosmyčkovány jednotlivé stožáry VO, na zemnicí pásek budou přizemněny vodičem FeZn D10 vodivé části stožárů VO.

SO 08 Metropolitní síť

Metropolitní síť bude napojena ve stávající kabelové komoře před vjezdem do provozovny výkupu kovů v ul. Pod Spravedlností v km 0,083. Rozvod bude veden v souběhu s navrhovanou přeložkou sdělovacího vedení. Navrhovaný rozvod trubkování metropolitní sítě je navržen dvěma trubkami HDPE 40/33. Rozvod bude ukončen v podzemní kabelové komoře ve staničení km 0,920 navrhované komunikace.

Rozvod metropolitní sítě vč. podrobného technického a cenového návrhu bude provedena na základě smlouvy mezi investorem a správcem sítě.

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.,

Navržené zpevněné plochy budou na redukované ploše A_{red} 5545 m², dešťové vody ze zpevněných ploch budou zaústěny pomocí navržených vpustí do navržené kanalizace zaústěné do podzemní retenční nádrže s řízeným odtokem do stávající vodoteče.

Před zahájením stavby zpevněných bude sejmuta ornice v tl. 0,3m z plochy o výměře 550m², tj. celkem 165m³. S ornici bude nakládáno dle rozhodnutí o vynětí ze ZPF. Část kubatury ornice bude použita ve vegetačních úpravách po provedení hlavních stavebních prací. Předpokládá se přebytek zeminy a to z výstavby inženýrských sítí, tak i z přípravy zemní pláně pro komunikaci. Přebytek zeminy bude využit k terénním úpravám.

Při realizaci se nebude ohrožovat a nadměrně nebo zbytečně obtěžovat okolí stavby především exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem, oslňováním, zastíněním.

Staveniště, která jsou umístěna na veřejných pozemních komunikacích a veřejných prostranstvích, se zabezpečí, výrazně označí a při snížené viditelnosti náležitě osvětlí a vybaví výstražným osvětlením. Nepředpokládá se negativní dopad stavebních prací na životní prostředí. Zajištění bezpečnosti práce na staveništi je povinností zhotovitele díla. Při realizaci stavby je nutné dodržovat všechny platné bezpečnostní předpisy a veškerá ochranná pásma IS.

Odpadové hospodářství po dobu stavby:

Stavební objekty budou provedeny z běžných, k okolí chemicky i fyzikálně neutrálních materiálů a výrobků - bez vlivu na životní prostředí.

Případně vybourané nebo přebytečné stavební hmoty, suť a prefabrikáty budou považovány za odpady a musí s nimi být nakládáno v souladu se Zákonem č. 185/2001 Sb. "O odpadech". Tuto povinnost má organizace provádějící stavební práce - t.j. dodavatel.

Při realizaci stavby vzniknou z hlediska zákona č. 185/2001 Sb. tyto odpady:

- 17 01 01 O beton
- 17 01 02 O cihly
- 17 03 02 O asfaltové směsi
- 17 05 04 O zemina a kamení
- 17 09 04 O smíšené stavební a demoliční odpady

Tyto nekontaminované odpady mohou být využity k terénním úpravám stavby, k nové stavbě a jejich případný přebytek nabídnut k recyklaci nebo uložen na povolené skládce.

Dále mohou na stavbě vznikat odpady:

- 15 01 01 O Papírové a lepenkové obaly
- 15 01 02 O Plastové obaly
- 15 01 03 O Dřevěné obaly
- 15 01 04 O Kovové obaly
- 15 01 06 O Směsné obaly
- 17 02 01 O Dřevo
- 17 02 02 O Sklo
- 17 02 03 O Plasty
- 17 04 05 O Železo a ocel
- 17 04 07 O Směsné kovy

Tyto odpady mohou být využívány nebo odstraněny pouze v zařízeních k využití nebo odstranění ostatních odpadů.

Původcem odpadu je dodavatel stavby. Uvedené odpady jsou inertní. Provoz je tedy bez vlivu na životní prostředí. Tyto odpady budou odvezeny na skládku, ke kolaudaci doloží dodavatel stavby listiny prokazující uložení veškerých odpadů na stanovené skládce.

Při realizačních pracích nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami ve smyslu §39 zákona č.254/2001 Sb. (o vodách a jeho změn), zejména ropnými látkami ze stavebních a dopravních prostředků.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Předpokládaný termín výstavby je v letech 2023 - 2024, stavba bude realizována po jednotlivých stavebních objektech.

j) orientační náklady stavby.

Komunikace 5,5m * 949,3 =	5220m ² * 2.500 Kč/m ²	13,05 mil. Kč
Chodník 2,0m * 1043m =	2086m ² * 2.000 Kč/m ²	4,17 mil. Kč
Vodovodní PE D110	344m * 3.500 Kč/m	1,20 mil. Kč
Dešťová kanalizace DN400, v délce	133m * 5.500 Kč/m	0,73 mil. Kč
Dešťová kanalizace DN300, v délce	700m * 4.800 Kč/m	3,36 mil. Kč
retenční nádrže s řízeným odtokem	174 m ³ * 7.700 Kč/m ³	1,34 mil. Kč
Splašková kanal. DN250, v délce	215m * 4.300	0,92 mil. Kč
STL plynovod PE d63 v délce	216m * 2.000	0,43 mil. Kč
<u>Prodloužení veřejného osvětlení</u>	<u>16 stožárů * 65.000</u>	<u>1,04 mil. Kč</u>
Orientační náklady celkem		26,24 mil. Kč

Přeložka sdělovacího vedení CETIN 412m – cenu stanoví provozovatel na základě vlastní dokumentace a smlouvy o dílo

Rozvod metropolitní sítě 863m – cenu stanoví provozovatel na základě vlastní dokumentace a smlouvy o dílo

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) *urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,*

b) *architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.*

S ohledem na charakter stavby - inženýrské sítě a komunikace, parkoviště - není řešeno.

Architektonické řešení provozního objektu dopravního terminálu

B.2.3 Dispoziční, technologické a provozní řešení

Pro provádění stavby se předpokládá použití obvyklých technologií a materiálů. Použity budou materiály a výrobky dostupné na trhu v ČR. Nevyskytnou se požadavky na dovoz zařízení, stavebních kapacit nebo licencí. Stavbu bude schopno realizovat více dodavatelských organizací se sídlem v ČR. Neočekávají se zvýšené nároky na dodavatelské zajištění stavby - počty pracovníků a jejich kvalifikaci. Nedojde k likvidaci jiných zařízení, provozů ani výrobních kapacit. Na stavbu nejsou kladeny zvláštní urbanistické, architektonické nebo výtvarné požadavky. Stavbu nelze provádět podle opakované nebo typové dokumentace. Jde o stavbu pro nevýrobní účely. Nevzniknou výrobní provozy - nebude je nutné trvale zásobovat materiály, polotovary nebo výrobky.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Návrh předpokládá zřízení nových komunikací pro pěší. V prostoru místní komunikace bude pohyb pěších veden zahradními obrubníky. Přechody místní komunikace budou řešeny místy pro přecházení. Přechod přes silnici II/602 bude řešen zřízením nového místa pro přecházení vč. provedení nasvětlení.

Všechny přístupy, přechody a místa pro přecházení jsou navrženy jako bezbariérové v souladu s vyhláškou č.398/2009 Sb. v platném znění. Trasy pěších na nově budovaných trasách jsou doplněny o přirozené a umělé vodící linie (zvýšená obruba, vodící pás).

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Navržené sítě technické infrastruktury budou uloženy pod upraveným terénem a případné vstupní šachty budou opatřeny poklopy. Navržená komunikace je dle ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací, její napojení na stávající místní komunikace bylo ověřeno pomocí rozhledových trojúhelníků a je vyhovující, případný průjezd autobusu byl prověřen vlečnými křivkami.

B.2.6 Základní technický popis staveb

V rámci navržené stavby je uvažováno s členěním dle následujících stavebních objektů:

B.2.7 Základní popis technických a technologických zařízení

Zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií.

Stavba neuvažuje s těmito zařízeními.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Posouzení technických podmínek požární ochrany:

Požárně bezpečnostního řešení v rozsahu Vyhlášky MV ČR č. 246/2001 Sb., § 41 odst. Písmena i) a j).

a) výpočet a posouzení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečných prostorů,

Není předmětem.

b) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva,

Podle Vyhlášky MV ČR č. 246/2001 Sb., § 41 - Požárně bezpečnostní řešení - odst. b) - zajištění potřebného množství požární vody - je nutné řešit navrhované vodovody tak, aby z nich bylo zajištěno dostatečné množství požární vody. Zajištění potřebného množství požární vody stanovuje ČSN 73 0873 - Požární bezpečnost staveb (Zásobování požární vodou). Dle požadavků této normy je pro předmětné rodinné domy do zastavěné plochy 200m² požadována minimální dimenze potrubí DN80 s odběrem Q=4l/s a rychlostí v=0,8m/s.

c) předpokládané vybavení stavby vyhrazenými požárně bezpečnostními zařízeními včetně stanovení požadavků pro provedení stavby,

Během výstavby nových inženýrských sítí a nových komunikací musí vést k okolním domům a objektům přístupová komunikace umožňující příjezd požárních vozidel, kterými se předpokládá vedení protipožárního zásahu, a to alespoň 20 m od všech vchodů do domů a objektů včetně stávajících zdrojů požární vody.

Zhotovitel musí zajistit volný průjezd po přilehlé komunikaci (v šířce alespoň 3,0 m) pro možný zásah hasičů a provést stavbu dle ČSN 756701, ČSN 73 6005 a ve smyslu souvisejících ČSN,

zákonů a vyhlášek. Při výstavbě je třeba dodržovat předpisy bezpečnosti práce a neprovádět „strojní“ práce pod venkovními vedeními elektrické energie. Pokud budou dodrženy tyto požadavky, je realizace v souladu s požárními předpisy.

d) zhodnocení přístupových komunikací a nástupních ploch pro požární techniku včetně možnosti provedení zásahu jednotek požární ochrany.

Podle Vyhlášky MV ČR č. 246/2001 Sb., § 41 - Požárně bezpečnostní řešení - odst. b) - řešení příjezdových komunikací a nástupních ploch pro požární techniku - je nutné řešit navrhované (místní, obslužné) komunikace tak, aby vyhovovaly pro příjezd požární techniky k okolním pozemním objektům a i jako nástupní plochy k vedení požárního zásahu. Stavba vodovodu, kanalizace a zpevněných ploch z hlediska Vyhlášky Ministerstva vnitra č.246/2001 není stavební objekt s požárním rizikem, není dělen do požárních úseků, nehrozí zde nebezpečí vzniku požáru, a proto nemusí být stavba požárně posuzována. Navrhované (místní, účelové) komunikace budou sloužit pro dopravní obsluhu okolních rodinných domků. Podle ČSN 73 0833 - Požární bezpečnost staveb (Budovy pro bydlení a ubytování), čl. 4.4.1, vyhoví komunikace končící 50 m od objektu RD s šířkou jízdního pruhu nejméně 3,0m.

Navrhovaná komunikace je šířky min. 5,5m mezi obrubami a vyhovuje tak pro příjezd vozidel protipožární ochrany. Po dobu stavby nebude omezen provoz v přilehlých ulicích. Předpokládá se realizace po etapách dle navržených stavebních objektů. Po dobu stavby bude zajištěna dostupnost požárních vozidel v ostatních úsecích. Podzemní odběrná místa v řešeném území nebudou stavbou dotčena a přístup k nim nebude po dobu rekonstrukce komunikace omezen. Během výstavby vodovodu nebude odstaveno stávající vodovodní potrubí. Po odzkoušení nového vodovodu bude nový vodovod přepojen na stávající.

Požadavky Vyhlášky č. 246/2001 Sb., § 41 a normy ČSN 73 0833 jsou v souladu s navrženým řešením předmětné dokumentace.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

S ohledem na charakter stavby není posuzováno.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

S ohledem na charakter stavby není posuzováno. V rámci zhodnocení stávajícího stavu je v okolí budoucího staveniště pouze místní komunikace s nízkými intenzitami dopravy, tudíž stavba nebude umístěna v území zatíženém nadlimitně hlukem ze stávající dopravy. Navržená rekonstrukce místní komunikace bude sloužit pro dopravní obslužnost pouze pro okolní uvažované rodinné domky - bez průjezdu vozidel do jiných lokalit. Vzhledem k nízké intenzitě dopravy na budoucí místní komunikaci nedojde k významnému navýšení hlukové zátěže z dopravy na předmětné místní komunikaci.

hluk ze stavební činnosti - stavební práce budou prováděny za pomoci mechanizačních prostředků s nižším hlukovým zatížením a hlučné práce budou prováděny pouze v pracovní dny, a to v denní době.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) *ochrana před pronikáním radonu z podloží,*
- b) *ochrana před bludnými proudy,*
- c) *ochrana před technickou seizmicitou,*
- d) *ochrana před hlukem,*
- e) *protipovodňová opatření,*
- f) *ochrana před ostatními účinky - vlivem poddolování, výskytem metanu apod.*

S ohledem na charakter stavby není posuzováno.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) *nápojovací místa technické infrastruktury, přeložky,*

Nápojným bodem pro technickou infrastrukturu bude prostor místní komunikace. Napojení inž. sítí je uvažováno v místě ukončení jednotlivých sítí.

V rámci stavby je nutné přeložka sdělovacího vedení v délce 412m a současně přeložka STL plynovodu PE d63 v délce 28,0m

- b) *připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.*

Komunikace byly navrženy v šířce 5,5 m mezi obrubami a celkové délce 949,3 m.

Chodník v šíři 2,0m v délce 1043m

Vodovodní síť byla navržena z materiálu PE v profilu D110 a délce 344 m.

Dešťová kanalizace je navržena z trub PP min. SN10 DN400, v délce 133 m.

Dešťová kanalizace je navržena z trub PP min. SN10 DN300, v délce 700 m.

Splašková kanalizace je navržena z trub KT DN250, v délce 215 m.

STL plynovod byl navržen z trub PE d63 v délce 216 m.

Prodloužení veřejného osvětlení v délce 423m

Přeložka sdělovacího vedení CETIN 412m

Metropolitní síť v délce 863m

B.4 Dopravní řešení

- a) *popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,*

V místě napojení rekonstruované komunikace ul. Pod Spravedlností na sil. I/37 a II/602 byly poloměry nárožních oblouků prověřovány podmínkami rozhledů pro tato napojení a průjezd byl ověřen vlečnými křivkami a celkové uspořádání komunikací bylo těmto požadavkům přizpůsobeno (viz rozhledová pole).

- b) *napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,*

Vjezd do území je na východní straně veden ze silnice I/37 a na západní ze silnice II/602. Po dokončení stavby technické infrastruktury, komunikací a navazujících ploch bude provedeno dopravní značení. Podrobné dopravní řešení bude obsaženo v dokumentaci pro stavební povolení. Tento návrh bude odsouhlasen Dopravním inspektorátem Policie ČR. Dopravní značení svislé bude provedeno v reflexní úpravě.

- c) *doprava v klidu.*

Celkem je navrženo 43 stání, z toho 2 stání pro osoby s omezenou schopností pohybu,

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Součástí návrhu nejsou vegetační úpravy, pouze plochy určené k ozelenění budou opatřeny orníci a osety travním směsí. Případné vegetační úpravy budou řešeny samostatně po realizaci infrastruktury a po výstavbě zpevněných ploch.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) *vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,*

Při realizaci se nebude ohrožovat a nadměrně nebo zbytečně obtěžovat okolí stavby především exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem, oslňováním, zastíněním.

Staveniště, která jsou umístěna na veřejných pozemních komunikacích a veřejných prostranstvích, se zabezpečí, výrazně označí a při snížené viditelnosti náležitě osvětlí a vybaví výstražným osvětlením. Nepředpokládá se negativní dopad stavebních prací na životní prostředí. Zajištění bezpečnosti práce na staveništi je povinností zhotovitele díla. Při realizaci stavby je nutné dodržovat všechny platné bezpečnostní předpisy a veškerá ochranná pásma IS.

Odpadové hospodářství po dobu stavby:

Stavební objekty budou provedeny z běžných, k okolí chemicky i fyzikálně neutrálních materiálů a výrobků - bez vlivu na životní prostředí.

Případné vybourané nebo přebytečné stavební hmoty, suť a prefabrikáty budou považovány za odpady a musí s nimi být nakládáno v souladu se Zákonem č. 185/2001 Sb. "O odpadech". Tuto povinnost má organizace provádějící stavební práce - t.j. dodavatel.

Při realizaci stavby vzniknou z hlediska zákona č. 185/2001 Sb. tyto odpady:

- 17 01 01 O beton
- 17 01 02 O cihly
- 17 03 02 O asfaltové směsi
- 17 05 04 O zemina a kamení
- 17 09 04 O smíšené stavební a demoliční odpady

Původcem odpadu je dodavatel stavby. Uvedené odpady jsou inertní. Provoz je tedy bez vlivu na životní prostředí. Tyto odpady budou odvezeny na skládku, ke kolaudaci doloží dodavatel stavby listiny prokazující uložení veškerých odpadů na stanovené skládce.

Při realizačních pracích nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami ve smyslu §39 zákona č.254/2001 Sb. (o vodách a jeho změn), zejména ropnými látkami ze stavebních a dopravních prostředků.

b) *vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,*

Navržené zájmové území je vymezeno stávajícím územním plánem pro výstavbu ploch dopravní infrastruktury. Vliv na faunu a floru bude minimální. Nedojde k dotčení památných stromů.

c) *vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,*

Stavba nezasahuje do území Natura 2000.

d) *způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,*

Na stavby nebylo provedeno zjišťovací řízení EIA.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

S ohledem na charakter stavby nebylo řešeno. Integrované povolení nebylo vydáno.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Nová ochranná pásma vzniknou pouze na navržených liniových sítích a to pouze v rámci uličního prostoru, bezpečnostní pásma nevzniknou. Ochranné pásmo VO rozvodů je 1m na každou stranu od navržené kabelové trasy.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Stavba jako funkční celek je navržena dle schválených normativním předpisů a technických pravidel pro projektování komunikací a zajištění odvodnění těchto zpevněných ploch a dále pro výstavbu technické infrastruktury. Další ochrana osob není řešena s ohledem na charakter stavby. Ochrana obyvatelstva po dobu stavby je řešena v rámci BOZP včetně vstupu na staveniště a bude dořešena v rámci vlastní realizace.

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) *napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,*
- b) *ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,*
- c) *maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,*
- d) *požadavky na bezbariérové obchozí trasy,*
- e) *bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.*

V rámci organizace výstavby byla stavba rozčleněna na samostatné stavební objekty. Každý stavební objekt lze realizovat samostatně. Nejprve bude provedena výstavba technické infrastruktury a poté budou realizovány komunikace a zpevněné plochy.

Předpokládá se, že navrhovanou stavbu bude pro pořizovatele realizovat jeden tzv. "vyšší" nebo také "generální" dodavatel. Výběr takového dodavatele provede pořizovatel (investor) výběrovým řízením. Pořizovatel navrhované stavby bude ve smluvním vztahu pouze s tímto dodavatelem, nikoli s jeho případnými subdodavateli. Nebudou nutné dovozy dodavatelských kapacit.

Rozsah budoucího staveniště je dán rozsahem navrhovaných stavebních objektů - viz výkresy – situace, zákres do katastrální mapy. Hranici staveniště tvoří hranice pozemků, případně další plochy pro zřízení staveniště bude řešit budoucí dodavatel stavby dle vlastních možností a potřeb.

Objekty zařízení staveniště nebudou budovány jako trvalé a nebudou využity jako součást stavby. Nebudou se zřizovat objekty zařízení staveniště mimo předpokládaný rozsah staveniště. Očekává se umístění staveništní buňky dodavatele na volných prostranstvích, podle potřeby a podle postupu výstavby. Zařízení staveniště bude majetkem dodavatele a bude zřizováno v nejnutnějším rozsahu. Příjezd na staveniště po stávajících veřejných komunikacích. Živičná suť bude odvezena k recyklaci.

V průběhu výstavby budou prováděna veškerá opatření zabraňující poškození životního prostředí v souladu s předpisy týkajícími se jeho ochrany. Pro období výstavby je rozhodující

umístění zařízení staveniště mimo území s vyšší propustností zemin. Při provádění stavebních prací bude třeba dbát na dodržování běžných opatření na ochranu půdy a vod před znečištěním ropnými látkami. Jedná se především o kontrolu technického stavu používané techniky, skladování ropných látek a nakládání s odpady. Konkrétní druhy odpadů, které budou při realizaci uvedeného záměru vznikat, musí být rozlišeny a podle své nebezpečnosti zařazeny do kategorií (Katalog odpadů - vyhláška MŽP ČR č. 93/2016 Sb., kategorie O nebo N). Na základě zjištěných kategorií je nutné hledat pro jednotlivé druhy odpadů vhodný způsob využití popř. odstranění, který není v rozporu s předpisy upravujícími odpadové hospodářství. Původce odpadů, právnická nebo fyzická osoba oprávněná k podnikání, při jejíž činnosti odpady vznikají, případně organizace stavební práce provádějící, je povinen dodržovat všechna ustanovení zákona číslo 185/2001 Sb. o odpadech a ostatních souvisejících předpisů v odpadovém hospodářství.

Především se zdůrazňuje:

- ochrana proti hluku a vibracím
- ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem
- opatření proti znečišťování komunikací
- ochrana proti znečišťování podzemních a povrchových vod
- ochrana vzrostlé zeleně

Veškeré plochy využívané pro potřebu zařízení staveniště budou dodavatelem uvedeny do původního stavu nebo upraveny dle řešení v projektu.

Likvidace přebytečného materiálu bude řešena individuálně dodavatelem. Ke kolaudaci dodavatel předloží doklady o uložení odpadů ze stavební činnosti. Přebytečná zemina bude uložena do zemníků případně odvezena na meziskládku po dobu stavby, přebytečná ornice bude uložena v souladu s rozhodnutím o vynětí ze ZPF. Ornice určená k ohumusování ploch k tomu určených bude přivezena na staveniště po dokončení stavebních prací na silničním tělese a bude rozprostřena dle návrhu v dokumentaci, tyto plochy budou následně zatravněny.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Návrh předpokládá výstavbu nového odvodnění komunikací (zpevněných ploch) do navržené dešťové kanalizace přes zdržení v retenční nádrži s regulovaným odtokem do vodoteče. Výpočet předpokládaného odtoku ze zájmového území je doložen v této zprávě, základním technickém popisu.

B.10 Závěr

Návrh byl v průběhu zpracování obeslán se žádostí o vyjádření resp. stanovisko a případně i další rozhodnutí nutná pro vydání územního rozhodnutí.

Tato dokumentace byla zpracována v rozsahu potřebném pro vydání rozhodnutí o umístění stavby resp. územního rozhodnutí. Dokumentace neobsahuje detaily udávané zpravidla v dalších stupních projektové dokumentace. Po vydání územního rozhodnutí bude zpracována dokumentace pro vydání stavebního povolení.

PŘÍLOHY:

- Výpočet retenčního objemu podzemního retenčního zařízení

- Seznam dotčených pozemků (rozsah záborů)