Příloha č. 1

**Technická specifikace**

**Modernizace výtahu včetně projektové dokumentace a stavebních prací**

1. **Specifikace stávajícího výtahu**

Umístění: Domov pečovatelské služby, Družstevní 548, Velká Bíteš

Název: elektrický výtah určený pro dopravu osob

Výrobní číslo: : 3147/2003

Rok výroby: 2003

Světlé rozměry výtahové šachty: hloubka 2 700 mm, šířka 1 800 mm, hlava 3 700 mm

Typ: OTI

Nosnost: 500kg / 6 osob

Rychlost: 0,7 m/s

Počet stanic / nástupišť: 4/4

Zdvih: 8,86 m

Pohon: elektrický trakční

Řízení: sběrné směrem dolů

Třída: I.

Výrobce: Výtahy s.r.o. Velké Meziříčí

Strojovna výtahu je umístěna v prostoru 3.NP (vedle horní stanice, viz půdorys 3. NP).

1. **Požadavky na provedení výtahů**

Předmětem plnění této veřejné zakázky je dodávka výtahu do stávající výtahové šachty a demontáž stávajícího výtahu v budově Domě pečovatelské služby ve Velké Bíteši včetně souvisejících prací, projektové dokumentace a povolení stavby. Podrobnější informace lze získat při prohlídce místa (dle telefonické domluvy).

2.1 Specifikace navrhovaného výtahu:

Druh výtahu: Trakční osobní výtah

Nosnost: min. 1 100 kg / 13 osob

Dopravní rychlost: 0,6 – 1,0 m/s

Světlé rozměry klece: min. hloubka 2 200 mm a šířka 1 100 mm

Dveře klece: min. 800 mm

Dopravní zdvih: 8,86 m

Počet stanic/nástupišť: 4/4

Strojovna výtahu vedle horní stanice v 3.NP budovy

2.2 Šachetní dveře automatické, šířka min. 800 mm, požární odolnost EW 30; barva dle vzorníku RAL – bude upřesněna před podpisem smlouvy.

2.3 Kabina ocelová, protiskluzná podlaha, neprůchozí, strop kabiny včetně osvětlení. okopová lišta, vnitřní úprava kabiny bude upřesněna před podpisem smlouvy.

2.4 Panel s tlačítky v provedení odolném proti vandalismu.

2.5 Osvětlení kabiny.

2.6 Při přerušení dodávky elektrického proudu nouzové osvětlení a zvuková signalizace.

2.7 Zařízení pro obousměrnou komunikaci (GSM brána).

2.8 Digitální signalizace polohy v kleci výtahu, digitální ukazatel směru pohybu u každých šachetních dveří.

2.9 Revizní jízda.

2.10 Na výtahu budou odstraněna všechna provozní rizika, budou provedeny veškeré revize a zkoušky dle platných norem.

2.11 Doložení dokladů od veškerých použitých materiálů a výrobků – certifikáty, prohlášení o shodě, atesty.

2.12 Instalace zařízení pro automatické vypnutí osvětlení kabiny a jejího větrání po poslední jízdě (automatické zapnutí systému při dalším přivolání).

2.13 Proškolení osob odpovědných za provoz výtahů – dle určení zadavatele (včetně doložení písemného potvrzení o proškolení).

2.14 Předložení podrobného návodu k obsluze a údržbě nového výtahu, požadavků a pokynů na provádění běžné údržby v takovém rozsahu, aby údržbu mohla v případě potřeby provést jiná servisní organizace v ČR.

2.15 Zadavatel si vyhrazuje právo objednat pouze dodávku výtahů včetně stavebních prací bez servisní činnosti a tyto servisní činnosti zabezpečit jinou servisní firmou. Zařízení musí být bez blokace, součástí dodávky bude servisní manuál a nebude nijak bráněno v provádění servisních úkonů firmou vybranou zadavatelem. Tento závazek musí být součástí návrhu smlouvy o dílo.

1. **Požadavky na projektovou dokumentaci**

3.1 Vypracování projektové dokumentace výměny výtahu včetně dílenské a montážní dokumentace určené pro výrobu výtahů. Projektová dokumentace bude odsouhlasena zadavatelem.

3.2 Projektová dokumentace bude zpracována komplexně. Na základě vlastního zaměření skutečného provedení stavby, v rozsahu dokumentace pro stavební povolení dle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 499/2006, o dokumentaci staveb.

3.3 V ceně dokumentace bude zahrnuto dodání 3 ks tištěné dokumentace ověřené autorizovanou osobou + 1 elektronické provedení na CD ve formátech \*.pdf, \*.doc,\*. Xls. Výkresová dokumentace bude formátu \*.pdf a \*.dwg. Součástí dokumentace bude rovněž položkový rozpočet.

3.4. Zajištění nezbytných stanovisek (Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina) a zajištění ohlášení stavby.

3.4 Vypracování dokumentace skutečného provedení ve 2 vyhotoveních a předání objednateli.

3.5 Zajištění a doložení originálních vyhotovení výchozích zkoušek, prohlídek a revizí.

1. **Požadavky na stavební práce**

4.1 Provedení statického posouzení podlahy strojovny a na jeho základě provedení případného zesílení nosné konstrukce podlahy strojovny.

4.2 Provedení a úprava stávajících prostupů konstrukcí v rozsahu dle konkrétního zařízení.

4.3 Demontáž stávajícího výtahu, včetně odvozu a likvidace vzniklého odpadu a doložení dokladu o likvidaci dle platných předpisů. Před likvidací umožní zhotovitel odběr použitého zařízení pro potřeby zadavatele. Při stavebních pracích bude prováděn pravidelný denní úklid veškerých dotčených prostor a úklid po dokončení stavebních prací.

4.4 Zapravení omítek a podlah a uvedení do původního stavu.

4.5 Vybourání konstrukcí v rozsahu dle instalovaného výtahu.

4.6 Zajištění veškerých činností potřebných pro zdárné provedení modernizace – doprava, zařízení staveniště, napojovací body energií.

4.7 Vypracování podrobného harmonogramu rekonstrukce výtahu.

1. **Požadavky na servis výtahů**

Předmětem veřejné zakázky bude zajištění kompletního servisu, údržby dle ČSN 27 4002 a ČSN 27 4007 a oprav navrhovaného výtahu, uvedeného v nabídce uchazeče, po dobu 72 měsíců od předání výtahu do provozu zadavateli.

5.1 Pravidelná preventivní údržba bude prováděna za účelem zajištění spolehlivosti a provozní způsobilost servisovaných zdvihacích zařízení a zahrnuje následující

5.1.1 Mazání a doplnění olejů zařízení dle mazacího plánu, který je stanoven výrobcem výtahu

5.1.2 Čištění zařízení od provozních nečistot výtahu

5.1.3 Kontrola funkčního stavu normou či návodem stanovených částí výtahu, jejich nastavení a seřízení dle předem určeného časového harmonogramu, který bude stanoven zhotovitelem

5.1.4 Vedení provozní dokumentace

5.1.5 Stála údržba a komunikační zařízení – nouzové spojení z kabiny na vyprošťovací službu

Potřebný pomocný materiál, oleje, mazadla a čistící prostředky budou zahrnuty v ceně a jejich likvidace bude zajištěna v souladu se zákonem o ochraně životního prostředí.

5.2 Provozní podmínky zahrnují ověření funkce výtahu dle ČSN 27 4002, vizuální kontrolu a budou řádně dokumentovány v „Knize provozních podmínek“

5.3 Odborné prohlídky budou zajištěny v rozsahu normy ČSN 27 4002 ve lhůtách stanovených touto normou a to v závislosti na druhu a kategorii výtahu. Zápisy o provedení odborné prohlídky jsou zaznamenány v „Knize provozních podmínek“

5.4 Odborné zkoušky budou zajišťovány v pravidelných intervalech k ověření funkce a způsobilosti k dalšímu provozu zahrnující i prověření elektrického zařízení výtahu

5.5 24hodinový dispečink bude umožňovat telefonní oznámení poruchy 24 hodin denně po celý rok

5.6 Odstraňování běžných provozních poruch bude

5.6.1 V pracovních dnech v běžné pracovní době

5.6.2 V pracovních dnech mimo pracovní dobu a ve dnech pracovního klidu

5.6.3 Opravy spojené s výměnou dílů a spotřebního materiálu

5.6.4 Opravy způsobilé nevhodným zacházením

5.6.5 Odstraňování běžných provozních poruch

5.6.6 Odstraňování závad vyplývajících z provedené odborné prohlídky a zkoušky

5.6.7 Poruchy výtahů, které je nutno odstranit z provedené odborné prohlídky a zkoušky

5.7 Technická asistence zajištěna u inspekčních prohlídek, školení personálu a poradenství

5.8 Práce prováděné nad rámec paušální částky budou stanoveny samotnou sazbou:

5.8.1 Vyprošťování osob uvízlých ve výtazích a to nepřetržitě po dobu 24 hodin denně. Vyproštění bude provedeno do 60 minut. (Tato částka nebude účtována, pokud dojde k vyproštění osob nebo nákladu z důvodu záruční vady výtahu)

5.8.2 Objednatel si vyhrazuje právo zajistit vyproštění osob jinou servisní organizací.

5.8.3 Další práce způsobené vandalstvím a nesprávným používáním hodinovou zúčtovací sazbou. Nástup na opravu do 24 hodin

Cena za servisní činnost bude stanovena jako celková paušální částka za 60 měsíců, včetně dopravy. V této ceně nebudou zahrnuty činnosti uvedené v bodě 5.8. Celková cena za servisní službu bude uvedena samostatně v položkovém rozpočtu. Ostatní servisní činnosti nezahrnuté v paušální částce budou vyčísleny samostatně hodinovou zúčtovací sazbou, případně částkou za úkon.

Součástí předložené nabídky budou i práce zde nespecifikované, ale které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých uchazeč vzhledem ke své odborné kvalifikaci a zkušenostem vědět měl a/nebo mohl. Tyto práce musí být zahrnuty v cenové nabídce uchazeče.

Zadavatel upozorňuje, že realizace bude probíhat za plného provozu Domu pečovatelské služby. Realizace nesmí ohrozit provoz domova. Je proto nutné toto zohlednit v organizaci a harmonogramu prací předloženým uchazečem. Dále je nutné maximálně eliminovat hlučnost a prašnost zejména při bouracích pracích. Všechny otvory a jámy na staveništi, kde hrozí nebezpečí pádu, musí být zakryty nebo ohrazeny.

Zadavatel upozorňuje, že součástí předmětu plnění veřejné zakázky je rovněž zajištění likvidace ekologické zátěže, za kterou bude plně ručit vybraný dodavatel. Likvidace ekologické zátěže spočívá v likvidaci dle platných předpisů.