

# Protokol

z otevírání obálek s nabídkami, posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce, konané dne 02. dubna 2014 od 13:30 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu ve Velké Bíteši na „Regenerace objektu Masarykovo náměstí 85, Velká Bíteš – anglický dvorek.“

Komise ve složení :

1. Ing. Milan Vlček
2. Ing. Tomáš Kučera
3. Ing. arch. Petr Ondráček
4. Ing. Ladislav Rada
5. Ing. Pavel Bednář

---

Veřejná zakázka : **Regenerace objektu Masarykovo náměstí 85, Velká Bíteš – anglický dvorek**  
Zadavatel : **Město Velká Bíteš, Masarykovo nám. 87, 595 01 Velká Bíteš**  
Podání nabídek : **do 02. dubna 2014 do 13:30 hodin**  
Způsob výzvy : **dle § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách**

---

Město Velká Bíteš, jako zadavatel veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce obeslalo výzvou ze dne 26.03.2014 k podání nabídky následujících 5 uchazečů:

1. **A T I K A – L Y S Ý, s.r.o.**, Velké Meziříčí, Zahradní čp.992, PSČ 594 01  
IČ: 607 32 610
2. **EDIFICO – Jiří Štourač s.r.o.**, Podhradí 65/14, 594 01 Velké Meziříčí  
IČ: 293 19 587
3. **KAMOL GROUP, s.r.o.**, Osová Bítýška 50, PSČ 594 53  
IČ: 283 49 237
4. **BUILDINGcentrum – HSV, s.r.o.**, Velké Meziříčí, Karlov 169/88, okres Žďár nad Sázavou, PSČ 594 01  
IČ: 253 17 873
5. **Ncorp s.r.o.**, Velká Bíteš, Růžová 144, PSČ 595 01  
IČ: 277 21 043

Výzva k podání nabídky včetně příloh byla rovněž zveřejněna po celou dobu pro podání nabídek na webových stránkách města Velká Bíteš [www.velkabites.cz](http://www.velkabites.cz) (tj. od 26.03.2013).

Zadavateli bylo ve stanoveném termínu pro podání nabídky doručeno 5 obálek s nabídkami těchto uchazečů:

1. **BUILDINGcentrum – HSV, s.r.o.**, Velké Meziříčí, Karlov 169/88, okres Žďár nad Sázavou, PSČ 594 01  
IČ: 253 17 873
2. **Jiří Štourač - EDIFICO**, Podhradí 65/14, 594 01 Velké Meziříčí  
IČ: 454 87 847
3. **A T I K A – L Y S Ý, s.r.o.**, Velké Meziříčí, Zahradní čp.992, PSČ 594 01  
IČ: 607 32 610
4. **KAMOL GROUP, s.r.o.**, Osová Bítýška 50, PSČ 594 53  
IČ: 283 49 237
5. **Ncorp s.r.o.**, Velká Bíteš, Růžová 144, PSČ 595 01  
IČ: 277 21 043

Byla provedena kontrola neporušenosti obálek. Při kontrole nebyly shledány žádné závady, obálky byly řádně označeny a obálky s nabídkami byly přijaty.

Zájemci měli k dispozici zadávací dokumentaci – písemnou výzvu s podmínkami, krycí list, čestné prohlášení, výkaz výměr, návrh smlouvy o dílo a projektovou dokumentaci.

Komise přistoupila k otevírání obálek s nabídkami v pořadí, v jakém byly doručeny. Po otevření bylo kontrolováno, zda jsou nabídky obsahově kompletní a jsou v souladu s podmínkami zadavatele. Přečteny byly požadované údaje z nabídky a tyto zapsány do protokolu.

#### Otevírání obálek s nabídkami :

##### Nabídka č. 1)

**BUILDINGcentrum – HSV, s.r.o.**, Velké Meziříčí, Karlov 169/88, okres Žďár nad Sázavou, PSČ 594 01  
IČ: 253 17 873

Celková nabídková cena: 268.609 Kč bez DPH  
DPH: 56.407,89 Kč  
Celková nabídková cena: 325.016,89 Kč včetně DPH

##### Nabídka č. 2)

**Jiří Štourač - EDIFICO**, Podhradí 65/14, 594 01 Velké Meziříčí  
IČ: 454 87 847

Celková nabídková cena: 269.596 Kč bez DPH  
DPH: 56.615 Kč  
Celková nabídková cena: 326.211 Kč včetně DPH

##### Nabídka č. 3)

**A T I K A – L Y S Ý, s.r.o.**, Velké Meziříčí, Zahradní čp.992, PSČ 594 01  
IČ: 607 32 610

Celková nabídková cena: 317.309,86 Kč bez DPH  
DPH: 66.635,07 Kč  
Celková nabídková cena: 383.944,93 Kč včetně DPH

##### Nabídka č. 4)

**KAMOL GROUP, s.r.o.**, Osová Bítýška 50, PSČ 594 53  
IČ: 283 49 237

Celková nabídková cena: 283.560 Kč bez DPH  
DPH: 59.548 Kč  
Celková nabídková cena: 343.108 Kč včetně DPH

##### Nabídka č. 5)

**Ncorp s.r.o.**, Velká Bíteš, Růžová 144, PSČ 595 01  
IČ: 277 21 043

Celková nabídková cena: 222.579 Kč bez DPH  
DPH: 46.742 Kč  
Celková nabídková cena: 269.321 Kč včetně DPH

Posouzení a hodnocení nabídek :

Komise po otevření obálek s nabídkami konstatovala, že veškeré nabídky vyhověly kontrole úplnosti, obsahovaly požadované údaje, a proto nebyly doporučeny k vyřazení a byly předmětem hodnocení.

Nesrovnalosti byly shledány u nabídky č. 2. Uchazeč uvedl nesprávný název uchazeče „Edificio“ v krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy o dílo. Správný název uchazeče dle živnostenského listu „Jiří Štourač – EDIFICO“ je však zřejmý a jednoznačný z živnostenského listu. Tato vada nemá a nemůže mít vliv na nabídkovou cenu ani na pořadí při hodnocení nabídek a na následné plnění.

Kritériem hodnocení je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH. Nabídky jsou seřazeny podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Pořadí	Uchazeč	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	<b>Ncorp s.r.o.</b> , Velká Bíteš, Růžová 144, PSČ 595 01 IČ: 277 21 043	222.579
2.	<b>BUILDINGcentrum – HSV, s.r.o.</b> , Velké Meziříčí, Karlov 169/88, okres Žďár nad Sázavou, PSČ 594 01 IČ: 253 17 873	268.609
3.	<b>Jiří Štourač - EDIFICO</b> , Podhradí 65/14, 594 01 Velké Meziříčí IČ: 454 87 847	269.596
4.	<b>KAMOL GROUP, s.r.o.</b> , Osová Bítýška 50, PSČ 594 53 IČ: 283 49 237	283.560
5.	<b>A T I K A – L Y S Ý, s.r.o.</b> , Velké Meziříčí, Zahradní čp.992, PSČ 594 01 IČ: 607 32 610	317.309,86

**Závěr:**

Komise doporučuje zadavateli vybrat k plnění veřejné zakázky „**Regenerace objektu Masarykovo náměstí 85, Velká Bíteš – anglický dvorek**“ uchazeče, který podal nabídku jež se umístila na 1. místě pořadí hodnocení – **Ncorp s.r.o.**, Velká Bíteš, Růžová 144, PSČ 595 01, IČ: 277 21 043.

Ing. Milan Vlček .....

Ing. Tomáš Kučera .....

Ing. arch. Petr Ondráček.....

Ing. Ladislav Rada.....

Ing. Pavel Bednář.....